

* 申請書添付図書について

- 正副ご用意下さい。
- A4縦版に折りたたみ左とじとしてください。
- 許可手続きを委任する場合には、「委任状」の添付も必要です。

図書の種類	明示すべき事項
1 案内図	方位、道路、目標物、行為地の位置(地番及び住居表示)
2 現況図	方位、縮尺、敷地の境界線、既存建築物等の配置、現況植栽表、現況植栽位置、建築物等の立面、現況の地形(土地形質変更等の場合)
3 現況カラー写真	撮影年月日、撮影位置及び方向
4 配置図	方位、縮尺、敷地の境界線、建築物等の配置、申請建築物等とその他の建築物等との区別、道路側及び隣地側壁面後退距離制限線、計画建築物等の道路側及び隣地側壁面後退距離、風致地区境界線(風致地区の内外にまたがる場合)
5 求積図	施行区域面積、敷地面積及び建築面積(風致地区の内外にまたがる場合は地区内外のそれぞれの面積)、土量(面積・体積)計算表(土地形質変更等の場合)
6 平面図	建築物等の平面図、施工内容の種類(切土・盛土の色分けなど)
7 立面図	方位、縮尺、建築物等の高さ及び色彩(方向別)、隣地境界線、壁面後退距離、外構、植栽
8 断面図	施工内容の種類(切土・盛土の色分けなど)
9 緑化計画図	計画緑化集計表及び緑化計画(伐採・残存・移植・新規に区分して表示)、緑地率及び緑地面積(現況及び残存に係る数値の記載を含む)
10 公図の写し	方位、行為地、隣接地の地番及び権利者(要件「建替え」の一部、「河川・水路等」「耐火建築物」に該当する場合)
11 事情書	(要件「特別事情」に該当する場合)
12 承諾書	(要件「耐火建築物」に該当する場合)
13 前許可書の写し	(要件「建替え」に該当する場合)
14 その他	要件「特別事情」を事情書以外で明らかにするものなど、その他の必要とされるもの

行為の種類が「木竹伐採」のみの場合・・・上記図書のうち1～3、5、9、10

行為の種類が「土地形質の変更等(宅地造成等)」のみの場合・・・上記図書のうち1～3、5、6、8～10

* 様式について

- 第1号様式__建築物の新築、改築、増築又は移転
- 第3号様式__宅地造成等、木竹伐採、工作物建築、他
- 第5号様式__完了届
- 第6号様式__許可行為取りやめ届
- 第7号様式__許可行為取り下げ届
- 第8号様式__変更願

なお、緑化計画図の作成方法については、建築審査課建築審査担当(緑化)へお問い合わせ下さい。

建築審査課建築審査担当 電話:03-5744-1388 FAX:03-5744-1527

※宅地造成等、木竹伐採に関して、建築行為より先行して単独で行う場合の問い合わせ先

建築審査課建築指導担当 電話:03-5744-1387 FAX:03-5744-1527