

「大森まちづくり推進施設」外壁改修工事等の実施について

平成28年度、大森駅西口周辺のまちづくり事業用地として、区が取得した建物である「大森まちづくり推進施設」においては、令和元年度に実施した施設の外壁劣化調査の結果、老朽化による外壁の損傷等が確認された。

本施設は、都道「池上通り」に面しているため、交通量が多く、歩行者はもとより自転車や自動車等の通行者も多い立地である。

そこで、区は、区民の安全確保を図るため、令和2年度、直ちに緊急保安措置としての応急措置を講じ、急ぎ安全面を確保した。今年度は、緊急保安の本工事として、下記のとおり、外壁改修工事等を実施する。

記

1 施設の概要

- 名称 大森まちづくり推進施設
- 住所 大田区山王二丁目3番7号
- 建築年 昭和40年 新築
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上7階・地下1階 建
- フロア案内 1・2階：マイナンバーカードセンター
4・5階：一般財団法人国際都市おおた協会

2 工事の概要

- 工事件名 大森まちづくり推進施設外壁改修その他工事
- 工期 令和3年7月下旬 ～ 令和4年3月下旬 (予定)
- 工事内容
 - ・外壁改修工事 (約400㎡)
 - ・屋上看板撤去工事及び外壁改修工事に伴う電気設備工事

3 施設の位置図

