

## 蒲田駅周辺地区におけるまちづくりの取り組みについて

蒲田駅周辺地区のまちづくりにおいては、新空港線整備を契機に、交通結節機能の強化と合わせ、まちの機能更新を一体的に進めていく必要がある。蒲田駅周辺のまちづくりをどのように進めていくのか、これまでの取り組みを踏まえ報告する。

### 1 これまでの取り組み

	蒲田のまちづくり	新空港線整備
平成22年	蒲田駅周辺地区グランドデザイン策定	
平成24年	蒲田都市づくり推進会議発足	
平成25年	蒲田駅周辺再編プロジェクト策定	
平成28年	蒲田駅東口駅前広場・地下自転車駐車場の事業認可 蒲田駅西口駅前広場初動期整備完了	交通政策審議会答申198号公表
令和4年4月	蒲田駅周辺地区グランドデザイン改定	
令和4年6月		都区費用負担割合について合意
令和4年10月	蒲田駅周辺地区基盤整備方針策定	羽田エアポートライン株式会社設立
令和4年12月	新空港線「蒲蒲線」整備促進区民協議会 鉄道と魅力的なまちづくり宣言	
令和5年6月	大田区鉄道沿線まちづくり構想(案)とりまとめ	

### 2 令和5年度の取り組み

蒲田駅周辺地区グランドデザインに掲げる「にぎわいあふれる多文化都市、誰もが安心して気持ちよく過ごせる人にやさしい蒲田」を実現するため、新空港線整備との連動を図りながら、以下の検討を深度化していく。

- ・蒲田駅周辺地区における基盤整備計画及び事業スケジュールの検討
- ・人中心のまちづくりに向けた東西駅前広場の中長期整備や駐車場適正配置の検討
- ・関係事業者（鉄道・バス事業者）や関係行政機関（東京都、警視庁）等との調整

※上記検討は、「株式会社日建設計・パシフィックコンサルタンツ株式会社・株式会社日建設計総合研究所」による共同企業体への業務委託等を活用して実施

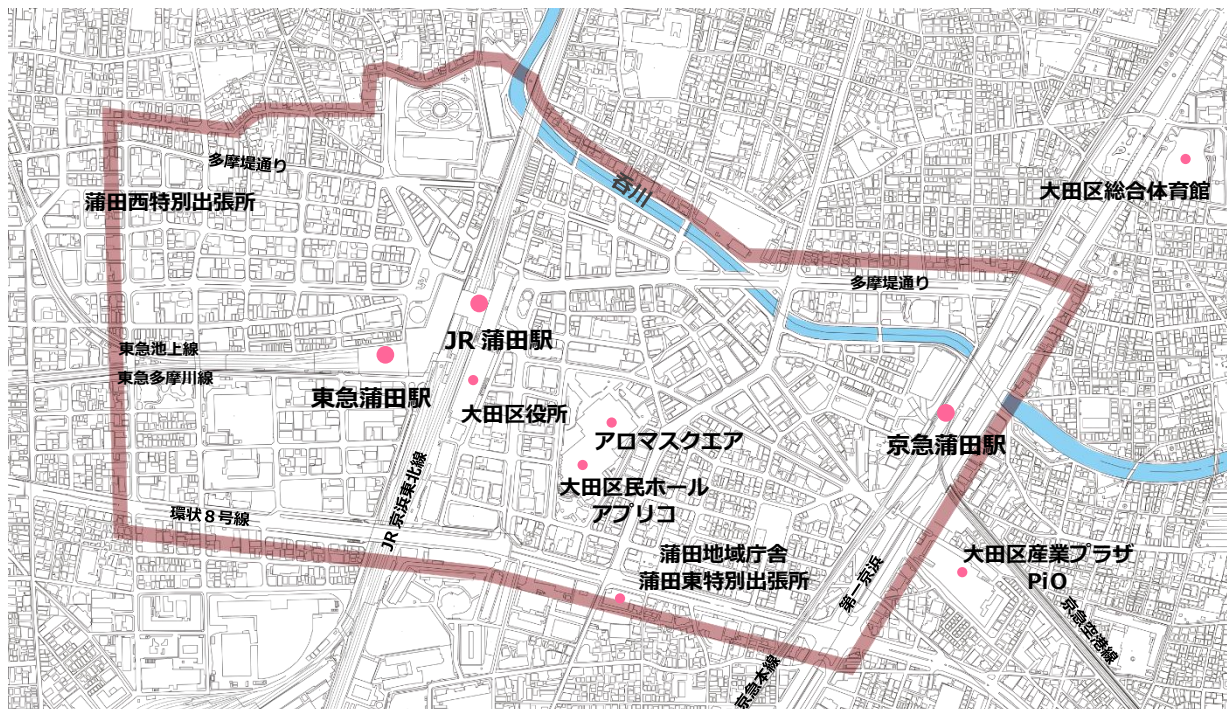
### 3 今後の予定

- ・新空港線整備と連動し、まちの機能更新や都市基盤整備の検討を深度化
- ・蒲田都市づくり推進会議における蒲田駅周辺再編プロジェクト改定検討
- ・駐車場整備計画改定及び地域ルール策定

## 蒲田駅周辺地区グランドデザイン

総合的・長期的視点で蒲田のまちの将来像を掲げ、これを実現させるまちづくりの方針に基づいた取組施策を示した計画。

### 《対象区域》



### 蒲田都市づくり推進会議

地域特性を考慮したまちづくりの推進や地元関係者の意見を反映させるため、大田区・東京都・国・学識経験者に、町会・自治会・商店街・既存のまちづくり団体等の代表を加えた組織。

これまで、平成 25 年に蒲田駅周辺再編プロジェクトを策定、同推進会議に基づく部会において、平成 27 年に蒲田駅西口駅前広場初動期整備デザイン基本プラン、令和元年に蒲田駅東口駅前広場初動期整備デザイン基本プランをそれぞれ策定。

今後、蒲田駅周辺再編プロジェクトの改定について着手予定。

### 蒲田駅周辺再編プロジェクト

グランドデザインの将来像実現に関わる重要な蒲田駅を中心とする地区整備について、課題解決のための必要な施設整備と具体的な手順、整備の条件などをまとめた計画。

## 蒲田駅周辺地区基盤整備方針

JR・東急蒲田駅を中心とするエリア（概ね駅半径 200m 圏内）を蒲田駅周辺地区のまちづくりを推進するうえで骨格となる重要な地区内拠点と位置づけ、同エリアの拠点性や交通利便性を最大限に発揮し、将来に渡って地区の持続的な求心力を維持、発展させるため、公共施設の再編や駅舎、駅ビル、駅周辺の再開発などを一体的、段階的に行うための基盤施設の整備方針。

### 《整備内容》

