

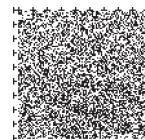
参考3 地区の評価結果詳細

(1)地区の設定の考え方と評価指標

移動等円滑化の促進に関する基本方針*において、重点整備地区*を設定する際に連続的な移動の確保の観点から、特定旅客施設*を含むことに留意することとしています。このことから、重点整備地区*は、駅を中心としたエリアにおいてP14に定める設定要件について以下の項目で評価し設定します。

表 評価指標

項目		評価方法				
配置要件	1: 旅客施設* 規模 (P60,61 参照)	駅利用者数 (1日平均)	それぞれ最大値を10点とし、最大値に対する比を評価点とする。			左記3項目の評価点を合計し、最大値を10点とした上で、最大値に対する比を評価点とする。
		区民が利用する駅 (アンケート)				
		バス便数				
	2: 生活関連施設*の候補となる施設数 (P62,63 参照)	公共・公益的施設数				
商業施設数						
公園・緑地数						
特定旅客施設数						
課題要件	1: 駅のバリアフリー化状況 (P64,65 参照)	ホーム～改札	エレベーター 一有: <input checked="" type="checkbox"/>	代替設備 有: <input checked="" type="checkbox"/>	未対応箇所 所有: <input checked="" type="checkbox"/>	左記4項目の点数を合計し、最大値を10点とした上で、最大値に対する比を評価点とする。
		改札～出入口	0点	1点	2点	
		だれでもトイレ*	あり: 0点		なし: 1点	
		合同点検	0回: 0点		1回以上: 1点	
	2: アンケートによる満足度 (P68,69 参照)	駅	それぞれアンケート回答によるやや不満・不満と回答した割合			左記4項目の割合を合計し、最大値を10点とした上で、最大値に対する比を評価点とする。
		道路				
		建築				
		信号機等				
要効件果	都市計画マスタープランの位置づけ、関連事業、地域の整備方針の有無など					
その他の要	人口集中・高齢化の状況	人口密度	人口集中や高齢化の状況により評価する。			
		高齢者人口密度				
地区に固有の解決すべき課題について留意する。						



(2)主な区民利用施設(生活関連施設*)の候補

バリアフリー新法*で移動等円滑化推進の対象となる生活関連施設*(高齢者、障がい者等が日常生活又は社会生活において利用する旅客施設、官公庁施設及び商業施設等)の候補を、以下のとおり抽出します。最終的な生活関連施設*の選定は、重点整備地区*選定後、各地区の検討段階で高齢者や障がい者等の利用状況を把握して行うこととなります。

表 生活関連施設*候補の抽出(平成22年12月現在)

分類		施設名称	数
公共・公益的施設	公共・公益施設	区役所本庁舎・地域庁舎・特別出張所	25
		郵便局(郵便事業株式会社の支店)	4
		税務署	4
		大田区シルバー人材センター	1
	文化・教養施設	図書館・博物館・美術館・区民センター・文化センター その他文化教養施設	58
	福祉・医療施設	すべての養護学校	3
		すべての「ゆうゆうくらぶ」	28
		すべての「さわやかサポート」	20
		心身障がい者(児)施設のうち、居住のための施設でないもの	28
		大田区社会福祉センター	1
病院(診療所は除く)	29		
スポーツ施設	大田区体育館(新設)・大森スポーツセンター・大田スタジアム	3	
商業施設	500㎡以上のもの(大田区大規模小売店舗の出店に伴う生活環境保全のための要綱に基く届出に該当するもの)	70	
公園・緑地	近隣公園以上の公園・緑地(2.5ha以上のもの)	29	
特定旅客施設*	一日平均5,000人以上の乗降がある鉄道駅	40	

※公共・公益的施設については、高齢者や障がい者及び不特定多数の人が、日常的に利用する施設(特別特定建築物*)を抽出した。なお、以下については除外した。

- ①公共・公益施設のうち、連続立体事業本部分室は執務室であり、窓口機能がないため除外した。
- ②福祉・医療施設のうち、老人ホームなど居住のための施設は、特定少数の利用であるため除外した。
- ③福祉・医療施設のうち、高齢者在宅サービスセンターは、基本的に移動等円滑化がなされており、送迎を含め人による対応が十分行われていることから除外した。
- ④福祉・医療施設のうち、訪問介護ステーションに関しては、高齢者・障がい者等の利用施設ではないため除外した。

※路外駐車場*に関しては、駐車場の土地利用は変化しやすいこと及び区営の大規模駐車場はないことなどから、抽出の対象とはしていない。

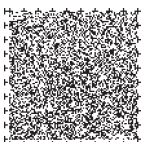
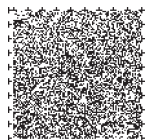


表 評価点合計

※ ■は10 ■は8以上 ■は6~7.9

	駅名称	配置要件		課題要件		合計	順位
		旅客施設	施設立地	駅の様況	満足度		
JR	蒲田	10.0	10.0	2.5	2.4	24.9	1
	大森	9.0	6.8	2.5	3.6	21.9	2
都営	西馬込	1.9	3.2	5.0	8.1	18.2	4
	馬込	2.4	3.6	0.0	7.6	13.6	9
東急	田園調布	1.7	2.7	0.0	3.3	7.7	30
	多摩川	0.9	2.3	2.5	2.4	8.1	29
	沼部	0.2	1.4	0.0	7.5	9.1	23
	鶉の木	0.5	1.8	2.5	0.9	5.7	36
	下丸子	0.9	3.6	2.5	4.8	11.8	14
	武蔵新田	0.9	3.6	2.5	3.7	10.7	17
	矢口渡	1.0	1.8	0.0	4.0	6.8	32
	蒲田	4.7	8.6	2.5	2.5	18.3	3
	蓮沼	0.9	4.1	0.0	10.0	15.0	8
	池上	2.2	3.2	5.0	5.3	15.7	7
	千鳥町	0.4	1.8	7.5	7.2	16.9	5
	久が原	0.8	1.8	2.5	4.7	9.8	21
	御嶽山	0.7	2.3	2.5	3.9	9.4	22
	雪が谷大塚	1.1	2.3	2.5	4.1	10.0	19
	石川台	0.7	1.4	0.0	2.8	4.9	39
	洗足池	0.9	3.2	2.5	5.3	11.9	13
	長原	0.7	2.7	2.5	2.7	8.6	26
	北千束	0.5	2.7	0.0	2.5	5.7	36
	大岡山	0.8	1.8	2.5	1.3	6.4	34
	京急	平和島	2.4	5.5	0.0	5.5	13.4
大森町		1.5	2.7	0.0	5.7	9.9	20
梅屋敷		0.5	2.7	0.0	5.4	8.6	26
京急蒲田		1.9	5.0	2.5	6.4	15.8	6
雑色		1.4	3.6	0.0	5.9	10.9	16
六郷土手		1.0	2.3	0.0	3.9	7.2	31
糀谷		1.4	3.6	2.5	5.7	13.2	12
大鳥居		1.7	5.5	2.5	2.0	11.7	15
穴守稲荷		0.9	4.1	0.0	3.9	8.9	24
天空橋		0.8	0.9	0.0	7.0	8.7	25
羽田空港国際線ターミナル		0.9	0.9	0.0	0.0	1.8	41
羽田空港国内線ターミナル	2.0	1.8	2.5	0.0	6.3	35	
東京モノレール	流通センター	0.8	0.9	0.0	0.0	1.7	43
	昭和島	0.2	0.9	7.5	5.0	13.6	9
	整備場	0.0	0.9	7.5	0.0	8.4	28
	天空橋	0.5	0.9	5.0	0.0	6.4	33
	羽田空港国際線ビル	0.9	0.9	0.0	0.0	1.8	41
	新整備場	0.0	0.5	10.0	0.0	10.5	18
	羽田空港第一ビル	1.3	1.8	0.0	0.0	3.1	40
羽田空港第二ビル	1.4	1.8	2.5	0.0	5.7	36	

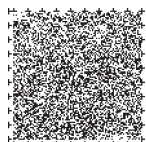


(3)定量的評価の詳細

■ 配置要件1：旅客施設規模

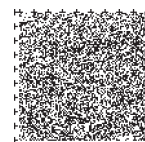
区には、JR・都営地下鉄・東急電鉄・京急電鉄・東京モノレールの5社の路線が通り、43駅が立地しています。各駅について、利用者数等を評価しました。

駅名称		旅客施設規模							
		利用者数		利用する駅		バス便数		小計	得点①
		H22 1日平均		合計902票		H22.12現在			
		数字	得点	数字	得点	数字	得点		
JR線	蒲田	267,497	10.0	187	10.0	1,476	5.8	25.8	10.0
	大森	183,204	6.8	119	6.4	2,556	10.0	23.2	9.0
都営線	西馬込	38,390	1.4	46	2.5	268	1.0	4.9	1.9
	馬込	23,092	0.9	37	2.0	841	3.3	6.2	2.4
東急線	田園調布	35,914	1.3	23	1.2	506	2.0	4.5	1.7
	多摩川	19,718	0.7	17	0.9	192	0.8	2.4	0.9
	沼部	9,934	0.4	4	0.2	0	0.0	0.6	0.2
	鵜の木	18,256	0.7	11	0.6	0	0.0	1.3	0.5
	下丸子	36,051	1.3	18	1.0	15	0.1	2.4	0.9
	武蔵新田	23,281	0.9	23	1.2	15	0.1	2.2	0.9
	矢口渡	22,836	0.9	20	1.1	137	0.5	2.5	1.0
	蒲田	152,273	5.7	12	0.6	1,476	5.8	12.1	4.7
	蓮沼	7,341	0.3	3	0.2	454	1.8	2.3	0.9
	池上	33,764	1.3	36	1.9	675	2.6	5.8	2.2
	千鳥町	13,902	0.5	12	0.6	0	0.0	1.1	0.4
	久が原	14,380	0.5	30	1.6	0	0.0	2.1	0.8
	御嶽山	23,487	0.9	17	0.9	0	0.0	1.8	0.7
	雪が谷大塚	22,616	0.8	26	1.4	182	0.7	2.9	1.1
	石川台	14,133	0.5	22	1.2	0	0.0	1.7	0.7
	洗足池	16,918	0.6	20	1.1	116	0.5	2.2	0.9
長原	14,218	0.5	17	0.9	94	0.4	1.8	0.7	



出典) 駅利用者数:各鉄道事業者HP等による(平成22年12月現在)
 よく利用する駅:アンケート調査の詳細は、参考2を参照。
 バス便数:各バス事業者時刻表による、平日1日当たりの便数。但し、臨時便は除く。
 (平成22年12月現在)

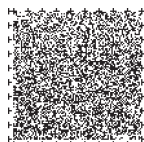
駅名称		旅客施設規模							
		利用者数		利用する駅		バス便数		小計	得点①
		H22 1日平均		合計902票		H22.12現在			
		数字	得点	数字	得点	数字	得点		
東急線	北千束	6,702	0.3	10	0.5	94	0.4	1.2	0.5
	大岡山	45,435	1.7	8	0.4	0	0.0	2.1	0.8
京急線	平和島	44,133	1.6	32	1.7	765	3.0	6.3	2.4
	大森町	17,502	0.7	8	0.4	691	2.7	3.8	1.5
	梅屋敷	13,450	0.5	11	0.6	50	0.2	1.3	0.5
	京急蒲田	46,984	1.8	21	1.1	491	1.9	4.8	1.9
	雑色	29,232	1.1	35	1.9	182	0.7	3.7	1.4
	六郷土手	14,322	0.5	9	0.5	380	1.5	2.5	1.0
	糀谷	22,104	0.8	24	1.3	417	1.6	3.7	1.4
	大鳥居	27,343	1.0	23	1.2	530	2.1	4.3	1.7
	穴守稲荷	13,687	0.5	14	0.7	314	1.2	2.4	0.9
	天空橋(京急)	19,882	0.7	5	0.3	251	1.0	2.0	0.8
	羽田空港国際線ターミナル	-	0.0	-	0.0	590	2.3	2.3	0.9
	羽田空港国内線ターミナル	74,722	2.8	0	0.0	590	2.3	5.1	2.0
	東京モノレール羽田線	流通センター	16,377	0.6	0	0.0	369	1.4	2.0
昭和島		4,499	0.2	2	0.1	48	0.2	0.5	0.2
整備場		2,252	0.1	0	0.0	2	0.0	0.1	0.0
天空橋		10,478	0.4	0	0.0	251	1.0	1.4	0.5
羽田空港国際線ビル		-	0.0	-	0.0	590	2.3	2.3	0.9
新整備場		3,353	0.1	0	0.0	0	0.0	0.1	0.0
羽田空港第一ビル		29,696	1.1	0	0.0	590	2.3	3.4	1.3
羽田空港第二ビル		34,033	1.3	0	0.0	590	2.3	3.6	1.4



■ 配置要件2：生活関連施設*の候補となる施設数

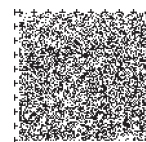
生活関連施設*の候補として、駅周辺の公共・公益的施設、商業施設、公園及び特定旅客施設*を抽出し、各駅周辺の集積状況を評価しました。

駅名称		生活関連施設数					施設数合計	得点②
		公共・公益的施設	商業施設	公園緑地	特定旅客施設			
JR線	蒲田	11	9	0	2	22	10.0	
	大森	6	8	0	1	15	6.8	
都営線	西馬込	5	1	0	1	7	3.2	
	馬込	6	1	0	1	8	3.6	
東急線	田園調布	3	1	1	1	6	2.7	
	多摩川	2	0	2	1	5	2.3	
	沼部	1	0	1	1	3	1.4	
	鶉の木	2	1	0	1	4	1.8	
	下丸子	5	2	0	1	8	3.6	
	武蔵新田	5	2	0	1	8	3.6	
	矢口渡	1	2	0	1	4	1.8	
	蒲田	9	8	0	2	19	8.6	
	蓮沼	7	1	0	1	9	4.1	
	池上	5	1	0	1	7	3.2	
	千鳥町	2	1	0	1	4	1.8	
	久が原	1	2	0	1	4	1.8	
	御嶽山	2	2	0	1	5	2.3	
	雪が谷大塚	3	1	0	1	5	2.3	
	石川台	1	1	0	1	3	1.4	
	洗足池	5	0	1	1	7	3.2	
長原	2	3	0	1	6	2.7		



注) 抽出対象:各駅を中心として、半径500m圏に含まれる施設数

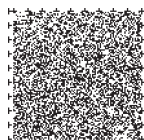
駅名称	生活関連施設数						得点②
	公共・公益的施設	商業施設	公園緑地	特定旅客施設	施設数合計		
東急線	北千束	2	2	1	1	6	2.7
	大岡山	2	1	0	1	4	1.8
京急線	平和島	8	3	0	1	12	5.5
	大森町	2	3	0	1	6	2.7
	梅屋敷	5	0	0	1	6	2.7
	京急蒲田	7	3	0	1	11	5.0
	雑色	5	2	0	1	8	3.6
	六郷土手	1	1	2	1	5	2.3
	糀谷	5	2	0	1	8	3.6
	大鳥居	8	2	1	1	12	5.5
	穴守稲荷	6	2	0	1	9	4.1
	天空橋(京急)	0	0	0	2	2	0.9
	羽田空港国際線ターミナル	0	0	0	2	2	0.9
	羽田空港国内線ターミナル	0	1	0	3	4	1.8
	東京モノレール羽田線	流通センター	0	0	1	1	2
昭和島		0	0	1	1	2	0.9
整備場		1	0	0	1	2	0.9
天空橋		0	0	0	2	2	0.9
羽田空港国際線ビル		0	0	0	2	2	0.9
新整備場		0	0	0	1	1	0.5
羽田空港第一ビル		0	1	0	3	4	1.8
羽田空港第二ビル		0	1	0	3	4	1.8



■ 課題要件1：駅のバリアフリー化状況

各駅のバリアフリー化の状況やこれまでの合同点検による課題の抽出状況を整理し、評価しました。

駅名称		駅のバリアフリー化状況									
		ホーム-改札間		改札-出入口間		だれでもトイレ		合同点検		小計	得点③
		有無	得点	有無	得点	有無	得点	箇所	得点		
JR線	蒲田	○	0	○	0	○	0	2	1	1	2.5
	大森	○	0	○	0	○	0	2	1	1	2.5
都営線	西馬込	×	2	○	0	○	0	0	0	2	5
	馬込	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
東急線	田園調布	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	多摩川	○	0	○	0	○	0	2	1	1	2.5
	沼部	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	鵜の木	○	0	○	0	○	0	1	1	1	2.5
	下丸子	○	0	○	0	○	0	1	1	1	2.5
	武蔵新田	○	0	○	0	○	0	1	1	1	2.5
	矢口渡	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	蒲田	○	0	○	0	×	1	0	0	1	2.5
	蓮沼	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	池上	○	0	○	0	×	1	2	1	2	5
	千鳥町	△	1	○	0	×	1	1	1	3	7.5
	久が原	○	0	○	0	×	1	0	0	1	2.5
	御嶽山	○	0	○	0	×	1	0	0	1	2.5
	雪が谷大塚	○	0	○	0	○	0	1	1	1	2.5
	石川台	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
洗足池	○	0	○	0	○	0	1	1	1	2.5	
長原	○	0	○	0	○	0	1	1	1	2.5	



出典) 各鉄道事業者HP等 (平成23年3月現在)

駅名称		駅のバリアフリー化状況									
		ホーム-改札間		改札-出入口間		だれでもトイレ		合同点検		小計	得点③
		有無	得点	有無	得点	有無	得点	箇所	得点		
東急線	北千束	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	大岡山	○	0	○	0	○	0	2	1	1	2.5
京急線	平和島	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	大森町	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	梅屋敷	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	京急蒲田	○	0	○	0	○	0	1	1	1	2.5
	雑色	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	六郷土手	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	糀谷	○	0	○	0	○	0	1	1	1	2.5
	大鳥居	○	0	○	0	○	0	2	1	1	2.5
	穴守稻荷	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	天空橋(京急)	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	羽田空港国際線ターミナル	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	羽田空港国内線ターミナル	○	0	○	0	○	0	1	1	1	2.5
東京モノレール羽田線	流通センター	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	昭和島	×	2	○	0	×	1	0	0	3	7.5
	整備場	×	2	○	0	×	1	0	0	3	7.5
	天空橋	×	2	○	0	○	0	0	0	2	5
	羽田空港国際線ビル	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
	新整備場	×	2	×	2	○	0	0	0	4	10
	羽田空港第一ビル	○	0	○	0	○	0	0	0	0	0
羽田空港第二ビル	○	0	○	0	○	0	1	1	1	2.5	

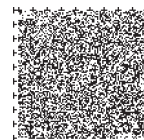
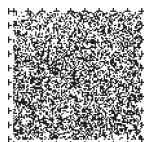
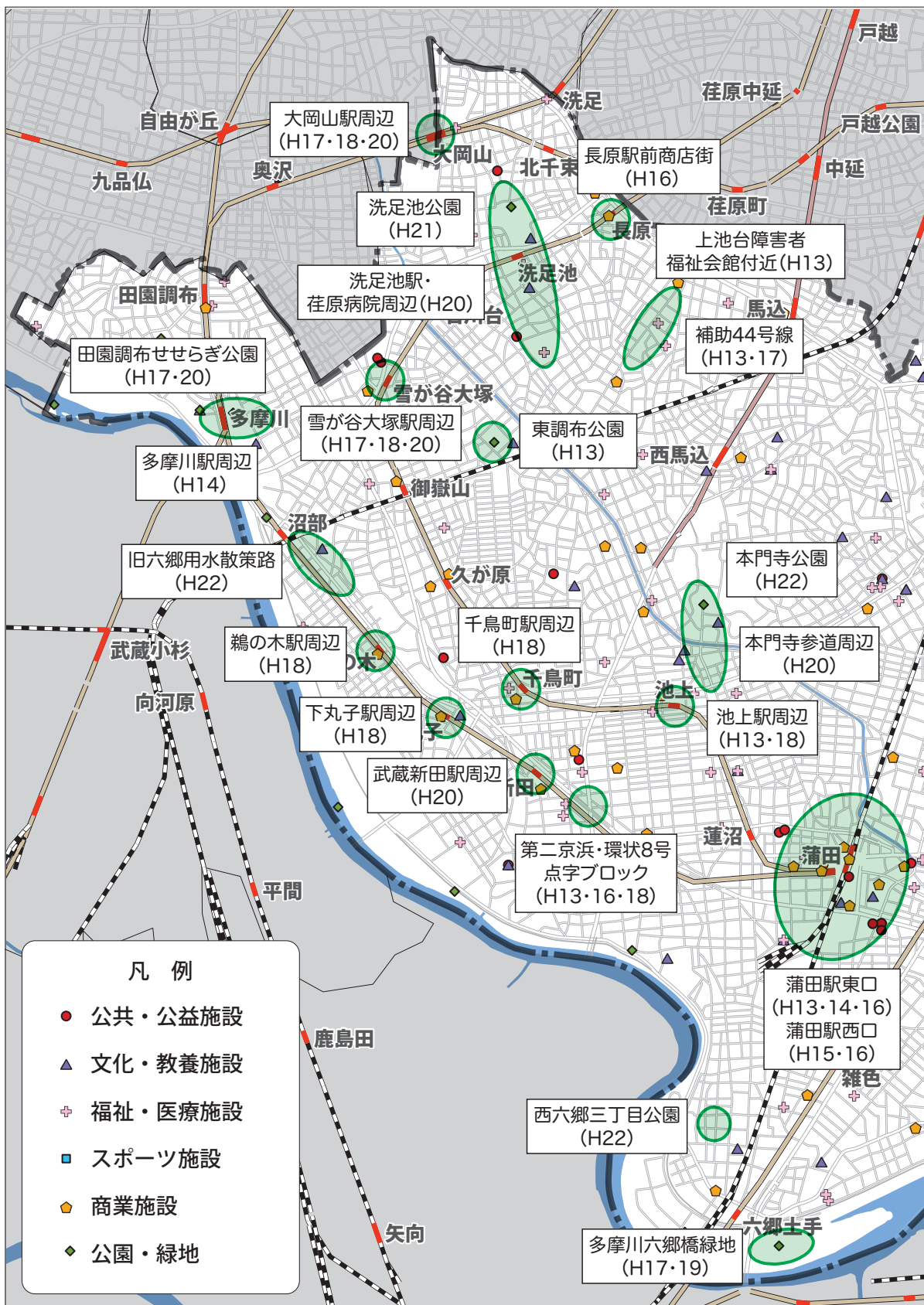
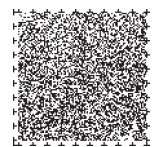
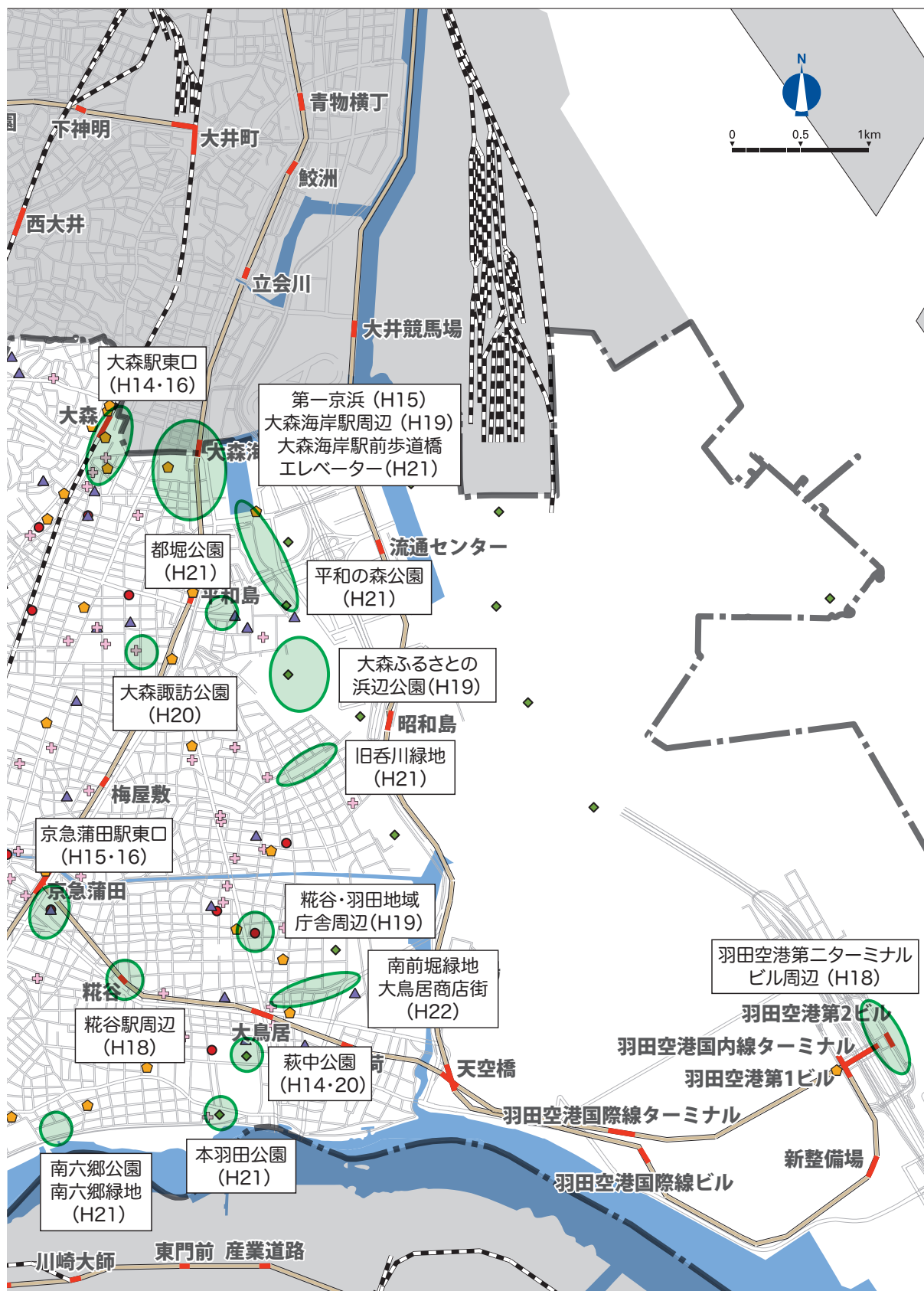


図 合同点検実施箇所（道路・公園等）H13～H22年度

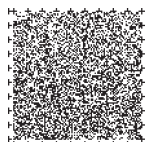




■ 課題要件2：アンケート調査による駅及び駅周辺の満足度

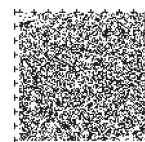
各駅及び駅周辺の道路・建物・信号機等についてのアンケート結果をもとに、駅及び駅周辺の満足度を評価しました。

駅名称		アンケート(不満・やや不満)									得点④
		駅		道路		建築		信号機等		小計	
		票数	割合	票数	割合	票数	割合	票数	割合		
JR線	蒲田	21	0.11	40	0.21	14	0.07	15	0.08	0.47	2.4
	大森	23	0.19	38	0.32	10	0.08	14	0.12	0.71	3.6
都営線	西馬込	29	0.63	23	0.50	11	0.24	11	0.24	1.61	8.1
	馬込	13	0.35	23	0.62	8	0.22	12	0.32	1.51	7.6
東急線	田園調布	3	0.13	5	0.22	4	0.17	3	0.13	0.65	3.3
	多摩川	1	0.06	2	0.12	3	0.18	2	0.12	0.48	2.4
	沼部	1	0.25	3	0.75	1	0.25	1	0.25	1.50	7.5
	鵜の木	0	0.00	1	0.09	0	0.00	1	0.09	0.18	0.9
	下丸子	3	0.17	7	0.39	3	0.17	4	0.22	0.95	4.8
	武蔵新田	3	0.13	6	0.26	4	0.17	4	0.17	0.73	3.7
	矢口渡	5	0.25	4	0.20	3	0.15	4	0.20	0.80	4.0
	蒲田	1	0.08	4	0.33	1	0.08	0	0.00	0.49	2.5
	蓮沼	1	0.33	2	0.67	1	0.33	2	0.67	2.00	10.0
	池上	6	0.17	15	0.42	7	0.19	10	0.28	1.06	5.3
	千鳥町	2	0.17	8	0.67	2	0.17	5	0.42	1.43	7.2
	久が原	6	0.20	11	0.37	7	0.23	4	0.13	0.93	4.7
	御嶽山	0	0.00	7	0.41	4	0.24	2	0.12	0.77	3.9
	雪が谷大塚	6	0.23	9	0.35	3	0.12	3	0.12	0.82	4.1
	石川台	4	0.18	5	0.23	3	0.14	0	0.00	0.55	2.8
洗足池	0	0.00	12	0.60	5	0.25	4	0.20	1.05	5.3	
長原	1	0.06	3	0.18	3	0.18	2	0.12	0.54	2.7	



出典) アンケート調査。詳細は、参考2を参照。(回答数1,197)

駅名称		アンケート(不満・やや不満)								小計	得点④
		駅		道路		建築		信号機等			
		票数	割合	票数	割合	票数	割合	票数	割合		
東急線	北千束	1	0.10	3	0.30	0	0.00	1	0.10	0.50	2.5
	大岡山	0	0.00	1	0.13	0	0.00	1	0.13	0.26	1.3
京急線	平和島	5	0.16	17	0.53	5	0.16	8	0.25	1.10	5.5
	大森町	3	0.38	2	0.25	3	0.38	1	0.13	1.14	5.7
	梅屋敷	4	0.36	3	0.27	2	0.18	3	0.27	1.08	5.4
	京急蒲田	11	0.52	8	0.38	3	0.14	5	0.24	1.28	6.4
	雑色	10	0.29	15	0.43	9	0.26	7	0.20	1.18	5.9
	六郷土手	0	0.00	4	0.44	2	0.22	1	0.11	0.77	3.9
	糀谷	12	0.50	8	0.33	4	0.17	3	0.13	1.13	5.7
	大鳥居	6	0.26	0	0.00	1	0.04	2	0.09	0.39	2.0
	穴守稲荷	2	0.14	6	0.43	3	0.21	0	0.00	0.78	3.9
	天空橋(京急)	4	0.80	0	0.00	1	0.20	2	0.40	1.40	7.0
	羽田空港国際線ターミナル	-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.0
	羽田空港国内線ターミナル	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0.00	0.0
	東京モノレール羽田線	流通センター	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0.00
昭和島		1	0.50	0	0.00	1	0.50	0	0.00	1.00	5.0
整備場		0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0.00	0.0
天空橋		0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0.00	0.0
羽田空港国際線ビル		-	0.00	-	0.00	-	0.00	-	0.00	0.00	0.0
新整備場		0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0.00	0.0
羽田空港第一ビル		0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0.00	0.0
羽田空港第二ビル		0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0.00	0.0



■ その他の要件 (人口)

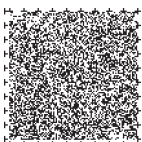
鉄道駅周辺の人口密度は、平和島駅周辺をはじめ、大森町、梅屋敷、糀谷など、京急線沿線で特に高くなっています。高齢者の人口密度も同様の傾向です。

表 鉄道駅周辺の人口密度 (平成22年1月現在)

(人/k m²)

駅名称	人口密度	高齢者人口密度
蒲田 (JR、東急)	19,699	3,853
大森	19,131	3,852
西馬込	15,847	2,739
馬込	18,997	3,641
田園調布	7,630	1,950
多摩川	10,573	2,345
沼部	14,367	2,714
鷺の木	14,346	2,962
下丸子	15,433	2,956
武蔵新田	18,831	3,547
矢口渡	19,309	3,914
蓮沼	20,627	4,309
池上	17,843	3,836
千鳥町	16,356	3,258
久が原	15,399	3,362
御嶽山	15,228	3,004
雪が谷大塚	16,758	3,210
石川台	17,480	3,415
洗足池	16,673	3,409
長原	18,420	3,735
北千束	15,366	3,253
大岡山	14,596	3,249
平和島	24,018	4,995
大森町	21,244	4,412
梅屋敷	21,509	4,494
京急蒲田	20,872	4,437
雑色	19,019	4,188
六郷土手	10,013	1,905
糀谷	21,949	4,663
大鳥居	13,762	2,635
穴守稲荷	11,991	2,701
天空橋 (京急、モノレール)	6,003	1,526
羽田空港国際線ターミナル	0	0
羽田空港国内線ターミナル	0	0
流通センター	381	6
昭和島	7,545	1,590
整備場	5,207	1,653
羽田空港国際線ビル	0	0
新整備場	0	0
羽田空港第一ビル	0	0
羽田空港第二ビル	0	0

注) 駅から 500m 圏内に含まれる町丁目の人口密度を表記



出典) 住民基本台帳 (平成22年1月現在)

図 町丁目別人口密度の状況

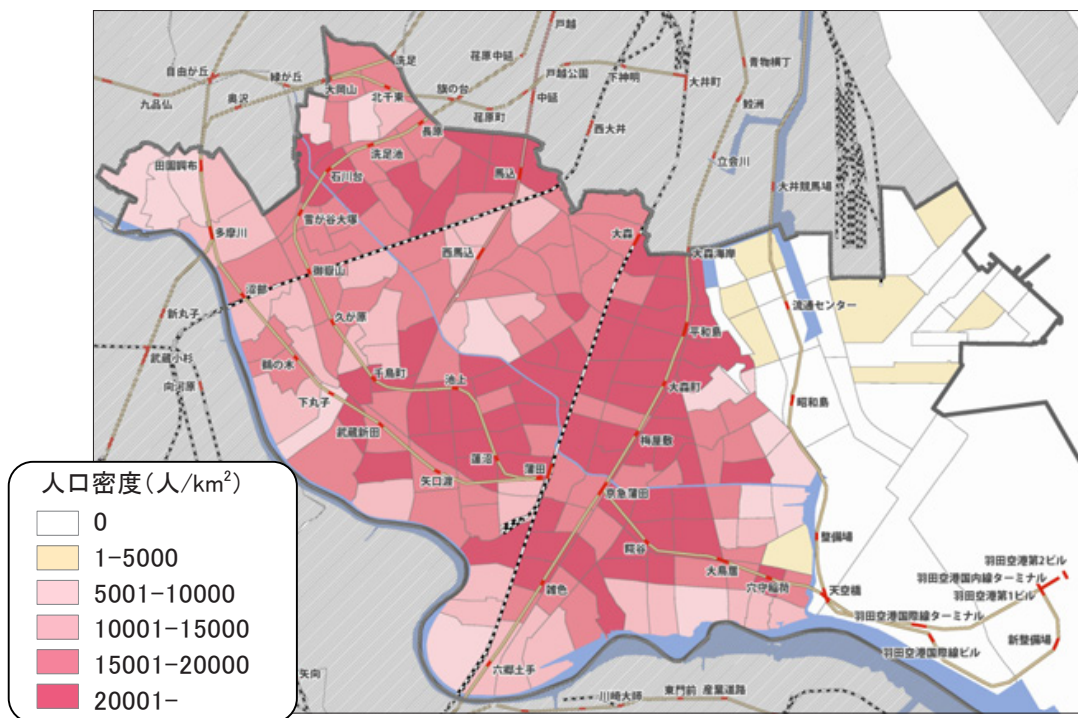
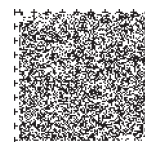
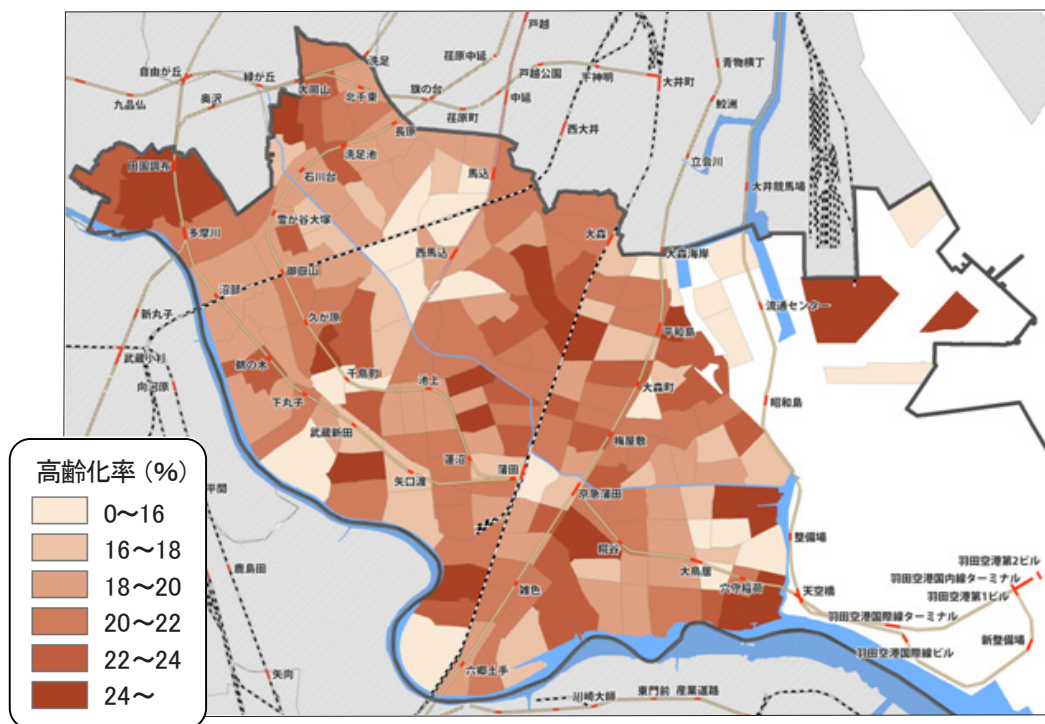


図 町丁目別高齢化率の状況



参考4 用語集

あ行

■ 移動等円滑化基準

バリアフリー新法施行に伴い主務政省令で定められた、旅客施設、車両、道路、信号機、路外駐車場、都市公園及び建築物等に関する基準。

■ 移動等円滑化の促進に関する基本方針

バリアフリー新法3条に基づき、主務大臣が定める移動等円滑化を総合的かつ計画的に推進するための基本方針。(平成18年12月15日 国家公安委員会、総務大臣、国土交通省告示第一号)

■ エスコートゾーン

視覚障害者用横断帯と言い、横断歩道の中央部に視覚障がい者が認知できる突起を設け、横断歩道内を安全にまっすぐ進めるようにするもの。

■ LED

light emitting diodeの略。電気を流すと発光する半導体（発光ダイオード）のこと。赤色・緑色・黄色の三原色が最初に開発されたのち、日本のメーカーによって、青色の開発が行われた。最近では、白色が開発され、日常生活で見かける機会も多くなった。

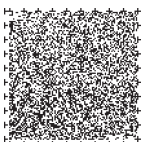
■ おおたユニバーサルデザインのまちづくりパートナー（UDパートナー）

ユニバーサルデザインのまちづくり基本方針の取り組み方針に基づき提案するもので、ユニバーサルデザインのまちづくりに関心のある区民により構成する。組織的、定期的に区民の視点で区の施設、公園、道路及びサービス等について点検する。

か行

■ 心のバリアフリー

障がい者が社会生活を送る上での4つの除去すべき障壁（物理的・制度的・文化情報面・意識上）の一つである心のバリア（心ない言葉や視線、障がい者を庇護されるべき存在としてとらえられる等の意識上の障壁）を取り除くこと。



■ コミュニケーションツール

意思や情報を伝達するための道具。(例:筆談具など)

■ コミュニケーションボード(コミュニケーション支援ボード)

話しことばや筆談ではコミュニケーションが苦手な人のために、イラストなどの視覚的な情報をその場面に応じて、項目をまとめて表示して使用するもの。

さ行

■ 視覚障害者誘導用ブロック

視覚障がい者を誘導するために床面や路面等に敷設される、線状、点状の突起をもったブロックのこと。

■ 重点整備地区

バリアフリー新法に基づく基本構想に定める地区。バリアフリー化のための事業を重点的かつ一体的に推進すべき地区として区市町村が定めるもの。

■ スパイラルアップ

「継続的に改善すること」もしくは「そのしくみ」を指す。事業を「計画・実施・評価・改善」というサイクルで繰り返すとき、一周ごとにより高みに登っていくことで、螺旋のようなイメージになる。これを「スパイラル」と称している。

■ 生活関連経路

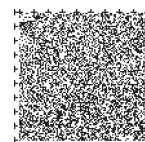
生活関連施設相互間の経路。(道路や通路など)

■ 生活関連施設

高齢者や障がい者等が日常生活又は社会生活において利用する旅客施設、官公庁施設、福祉施設その他の施設のこと。

■ ソフト

ソフトとは、人の気持ち、社会における制度など、主に「施設」以外に関するものをさす。



た行

■ だれでもトイレ

多機能トイレの東京都における呼称。車いす使用者、高齢者、妊婦及び乳幼児を連れた方等、誰もが円滑に利用することのできる、十分なスペースを確保したトイレを指す。『東京都福祉のまちづくり条例施設整備マニュアル』では、不特定かつ多数の者が利用する場所で設置することとされている。

■ 東京都福祉のまちづくり条例

高齢者や障がい者を含めたすべての人（高齢者、障がい者、子ども、外国人、妊産婦、傷病者その他の年齢、個人の能力及び生活状況等の異なるすべての人をいう。）が安全・安心に快適に暮らし、訪れることができる社会の実現を図ることを目的として定められた条例。平成7年3月16日 条例第33号、平成21年10月1日改正全面施行。

■ 特定建築物

多数の人が利用する建築物のこと。（学校、病院、劇場、観覧場、集会場、展示場、百貨店、ホテル、事務所、共同住宅、老人ホーム等）

■ 特定事業計画

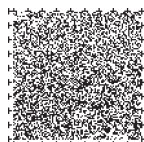
バリアフリー新法に基づく基本構想に記載された特定事業（バリアフリー化に関する事業）に関し、関係する事業者が作成する計画。公共交通事業者が作成する公共交通特定事業計画、道路管理者が作成する道路特定事業計画及び公安委員会が作成する交通安全特定事業等がある。

■ 特定旅客施設

1日あたりの平均的な利用者数が5,000人以上であること、又は、相当数の高齢者や障がい者等の利用が見込まれることなどの要件に該当する旅客施設。

■ 特別特定建築物

不特定かつ多数の人が利用し、又は主として高齢者、障がい者等が利用する建築物。（盲学校、聾学校、養護学校、病院、診療所、劇場、観覧場、映画館、演芸場、集会場、公会堂、展示場、百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗、ホテル、旅館、保健所、税務署その他不特定かつ多数の者が利用する官公署、老人ホーム、福祉ホーム、老人福祉センター、児童厚生施設、身体障害者福祉センターその他これ



らに類するもの、体育館、水泳場、ボーリング場、遊技場、博物館、美術館、図書館、公衆浴場、飲食店、郵便局、理髪店、銀行、車両の停車場、駐車施設、公衆便所、公共用歩廊等)

な行

■ ニーリング

バスなどで、乗降時に空気バネの空気を抜くことで床面を更に下げる機能。人が片ひざをつく姿勢になぞらえて、「ニーリング機能」と呼ばれている。

■ ノーマライゼーション

ノーマライゼーションは、障がいのある者が、障がいのない者と同等に生活し、活動する社会を目指す理念。障がい者に関わるのみでなく、社会福祉のあらゆる分野に共通する理念とされる。

■ ノンステップバス

低床型のバス的一种で、車両内で階段がなく、スムーズな乗降が可能なバス。

は行

■ ハード

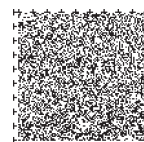
ハードとは、建物、道路、駅及び設備等、主に「施設」に関するものをさす。

■ バスロケーションシステム

バスの現在地を把握し、バス停への到着時間を利用者に知らせるもの。バス停留所、携帯電話及びパソコンなどで提供される。

■ バリアフリー新法

「高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律」(平成18年12月20日施行)の略称。従来の交通バリアフリー法では大規模な鉄道駅等の旅客施設を中心として、周辺道路や信号機等のバリアフリー化を図ることが目的とされていたが、より面的かつ一体的・連続的なバリアフリー化を促進していくための枠組みとして、建築物のバリアフリーに関する法律であるハートビル法と交通バリアフリー法が一体化した法制度となったもの。



■ ホームドア (柵)

駅のホームの縁端に設けられた、ホームと線路を仕切る柵 (ドア)。ホーム上の利用者が線路内に立ち入ったり、転落したりするのを防ぐなど安全を確保できる。

や行

■ ユニバーサルデザイン

あらかじめ、障がいの有無、年齢、性別及び国籍等にかかわらず多様な人びとが利用しやすいように考えて、都市や生活環境をデザインすること。その対象は、都市施設や製品にとどまらず、教育、文化及び情報提供等に至るまで多岐にわたっての展開が考えられる。

ら行

■ 連続立体交差事業

市街地で鉄道と道路が数多く平面交差している場所で、鉄道の一定区間を連続して高架化又は地下化し、一挙に踏切をなくしていく都市計画事業。

■ 路外駐車場

道路の路面外に設置される自動車の駐車施設で、一般公共用の駐車施設のことをいう。

わ行

■ ワークショップ

ワークショップ (Workshop) とは、「作業場」「工房」などの意味を持つ言葉で、何かについてのアイデアを出し合い、意思決定をする研究集会のことであり、様々な人が集まり、共通の体験、共同作業及び体験の意見交換などにより相互理解を図り、新しい発見をし、問題解決の工夫を考える場のことをいう。

