

大田区立矢口西小学校改築工事に伴う 仮設校舎建設工事説明資料

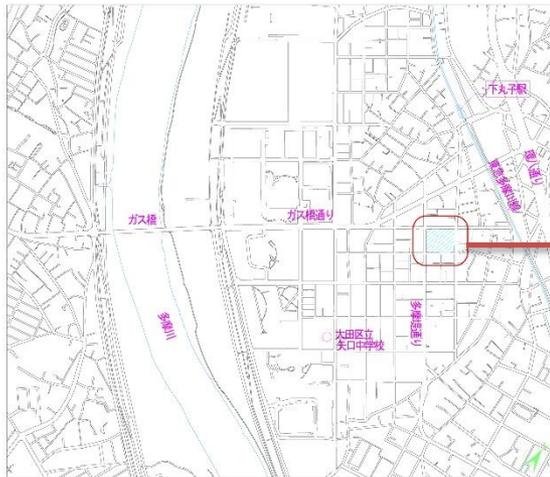
目次

仮設校舎について

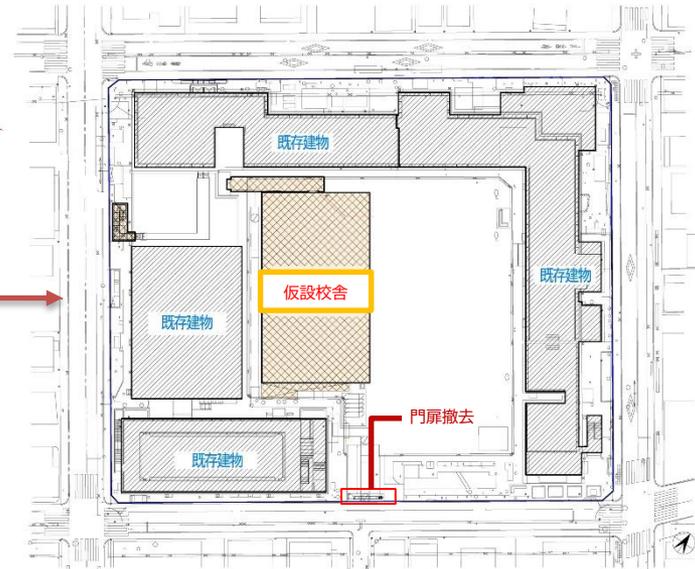
- ① 計画概要
- ② 工事期間中の近隣・児童への配慮について
- ③ 工事工程表
- ④ 仮設計画
- ⑤ 運搬工事車両経路図
- ⑥ 平面図・立面図
- ⑦ イメージ図

計画概要

- 工事名称 大田区立矢口西小学校仮設校舎建設工事
- 工事場所 大田区下丸子一丁目7番1号(矢口西小学校敷地内)
- 工事期間 令和5年09月01日～令和6年02月29日(予定)
- 構造・規模 構造 軽量鉄骨造
階数 地上3階建て
最高高さ 11.450m
延床面積 1998.44㎡
- 工事内容 仮設校舎建設・外構の整備



案内図



配置図

工事期間中の近隣・児童への配慮について

(1) 作業日時

- ①作業時間は原則として午前8時45分から午後6時までとします。
また、上記の時間のほか作業時間の前後30分は、準備・片付けを行います。
- ②基礎工事等中断できない作業については午後6時以降も作業させて頂く場合がございます。
- ③休工日は原則日曜・祝日とします。
- ④騒音や振動が少ない作業については、休工日または時間外に実施させて頂く場合もあります。その際は事前にお知らせ看板に掲示いたします。
- ⑤強風、地震その他緊急事態の発生等で、安全確認のために作業時間帯以外、あるいは休工日でも現場内に入出入りすることがあります。

工事期間中の近隣・児童への配慮について

(2) 工事車両の搬出入計画 (P.10「工事車両経路図」参照)

- ①工事車両が通行する時間は原則として、午前8時45分から午後6時とします。スクールゾーンの時間帯(午前7時45分から8時45分)は通行いたしません。なお、作業員車両は7時45分前に入出入りする場合があります。
- ②基礎工事等中断できない搬出入は午後6時以降も搬出入する場合があります。
- ③安全確保のため児童、歩行者、通行車両の誘導は常駐する誘導員が行います。
- ④道路交通法により時間規制を受ける車両の搬出入につきましては、所轄警察署の指示にしたがって搬出入します。
- ⑤工事エリアには南門から入退場いたします。

工事期間中の近隣・児童への配慮について

(3) 騒音・振動対策

- ①低騒音の重機を使用する等の対策を行うほか、丁寧かつ慎重に作業を行い細心の注意を払います。

(4) 安全対策

- ①地域の皆様及び児童、歩行者の安全確保に十分努めるとともに、工事車両の低速走行に努めます。
- ②誘導員を適切に配置し、児童、歩行者及び車両の安全誘導にあたります。
- ③児童や現場周辺の家屋に対する安全対策のため仮囲い及び工事用ゲートを設置します。
- ④登下校時の対応
 - ・登校時 スクールゾーンの時間帯(7:45~8:45)は工事車両の通行はいたしません。
 - ・下校時 工事車両が南側道路を通行する際は、車両1台に対し1人誘導員をつけ、周囲の安全を確保しながら誘導いたします。

工事期間中の近隣・児童への配慮について

(5) 環境対策

- ①周辺道路及び現場出入口付近の清掃に努めます。
- ②土砂ほこり等の飛散が予測される場合は、適宜散水いたします。
- ③現場内より付近道路への土砂の引きずりには十分注意いたします。
- ④建設機械及び工事車両はエンジンの空ぶかしを禁止いたします。
- ⑤飛散が予測される資材等については、適宜養生いたします。

(6) その他

- ①工事車両は周辺道路に駐車しません。
- ②近隣の皆様へご迷惑の無いよう最善の努力を払って作業いたします。
万が一問題が発生した場合には、誠意をもって対応いたします。
- ③南門にお知らせ看板を設置し一週間の作業予定を掲示いたします。
- ④喫煙所は利用する現場事務所内に設置いたします。また、受動喫煙対策として建物内に集じん機を設ける等対策をまいります。

工事工程表

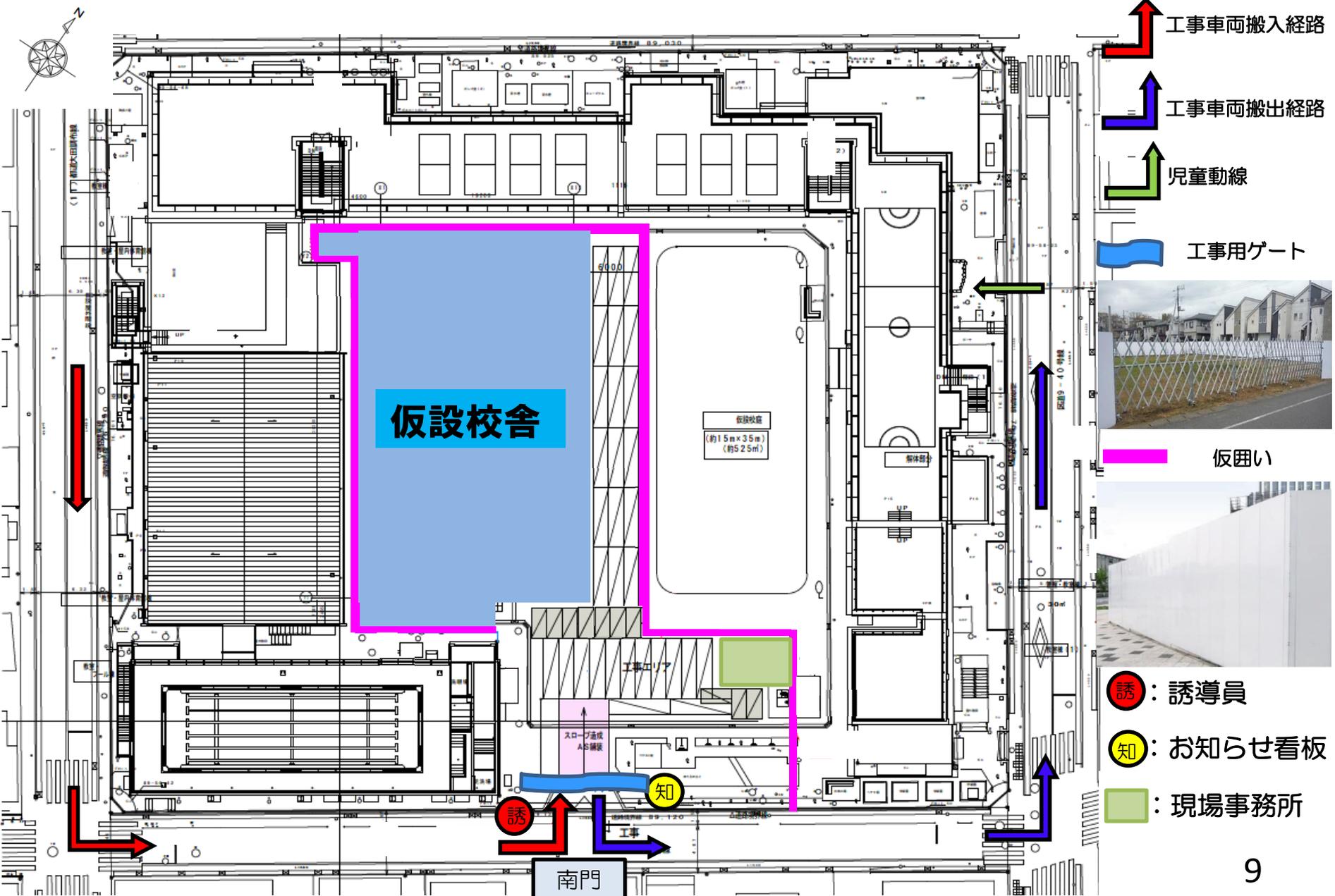
工事件名 大田区立矢口西小学校仮設校舎建設工事

建設工事工程表

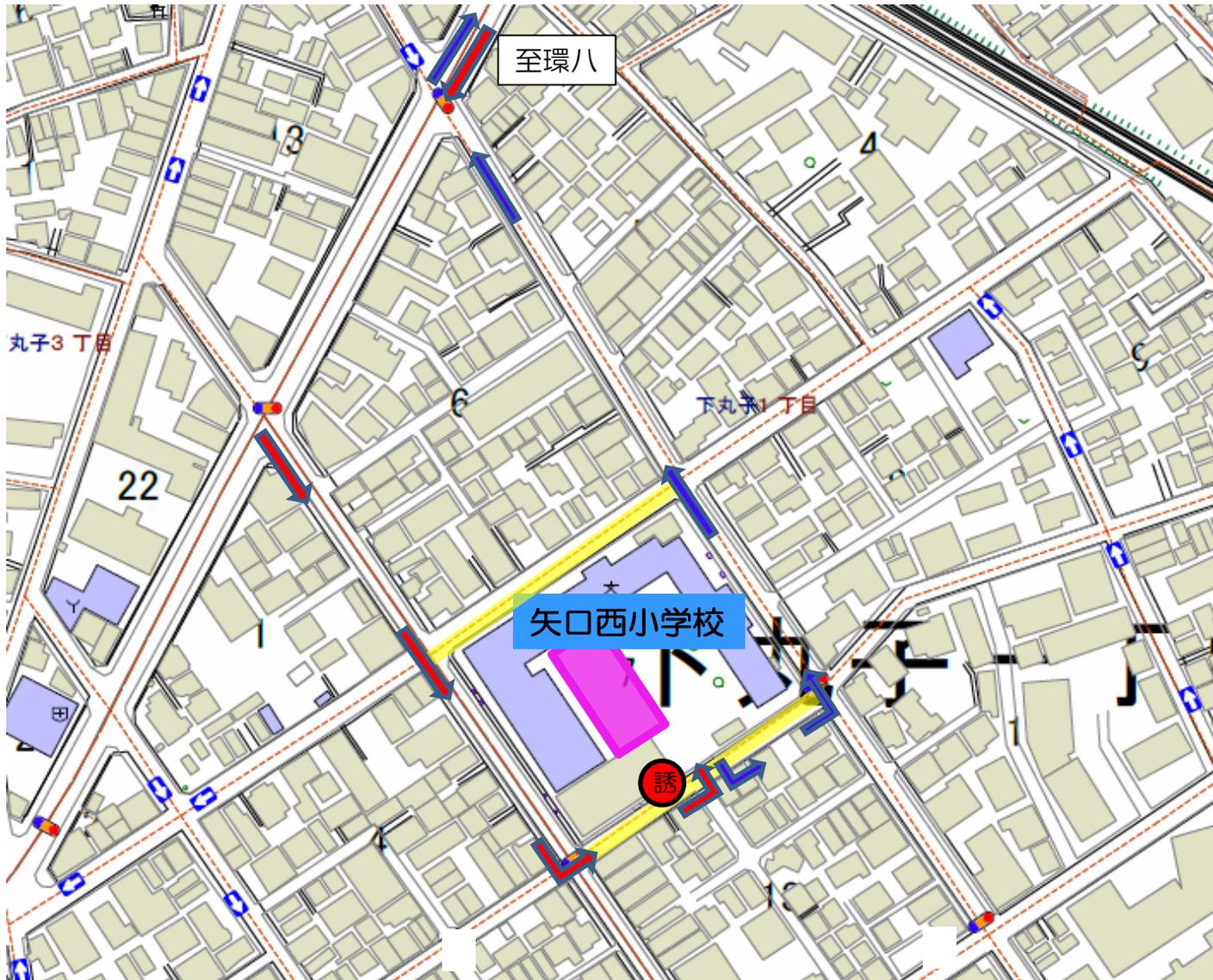
KOHRI
郡リース株式会社
2023/8/3

年	令和5年(2023年)												令和6年(2024年)																	
	7			8			9			10			11			12			1			2			3					
月	1	15	31	1	15	31	1	15	30	1	15	31	1	15	30	1	15	31	1	15	31	1	15	31	1	15	29	1	15	31
工程	計画通知申請期間						説明会			仮囲い・鉄板敷・事務所設置等						仮囲い・鉄板等撤去														
準備・仮設工事	計画通知申請期間						説明会			仮囲い・鉄板敷・事務所設置等						仮囲い・鉄板等撤去														
既存改修・解体							既存物等撤去			<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> 既存物等撤去・基礎工事期間中は他工事に比べて騒音・振動が大きくなります。 </div>																				
基礎工事							基礎工事																							
本体工事							プレハブ本体鉄骨・パネル・屋根・サッシ																							
内装工事													内装工事																	
外構工事													外構工事																	
電気・給排水・空調工事													電気・給排水・空調工事																	
検査・手直し工事																			完了検査・手直し工事											
(大型工事車両搬出回数)																														
大型トラック(7t, 10t)	準備工事期間 合計12台						基礎掘削・埋戻し時 1台~2台						プレハブ本体建方期間 合計50台						外構期間中 1台											
重機作業(0.45トン)	準備工事期間 合計1台						基礎工事期間 合計87台												外構期間中 合計3台											
8t・10t ダンプ	準備工事期間 合計3台						基礎工事期間 合計49台												外構期間中 合計5台											
生コン車、ポンプ車																			プレハブ本体建方期間 合計1台~2台											
25t, 35tクレーン車																														
(その他の工事車両)	※工事期間中は上記の大型車両のほか、4t車両等が入り出いたします。																													
	*現場作業時間 8:45~18:00						*工事車両通行不可時間 7:45~8:45						*工事工程は現時点のものであり、工事の進捗により前後することがあります。						*基礎工事等作業を中断できない場合は午後6時以降も作業させていただく場合があります。											
	*日曜日及び祝日は現場休工												*既存物等撤去作業時は他工事に比べて騒音・振動が大きくなります。																	

仮設計画図



工事車両経路図



・学校周辺の道は
時速30キロ速度規制

-  仮設校舎を示す
-  搬入車両経路を示す
-  搬出車両経路を示す
-  誘導員の配置を示す
-  スクールゾーンを示す
(7:45~8:45)

最後に

仮設校舎建設におきましては、騒音等に対し、細心の注意を払い施工いたします。工事についてのお気づきの点、ご意見等は下記の連絡先までお願いいたします。

区 監 督 員	大田区企画経営部 施設保全課 担当 廣井・岩間 連絡先 電話：03-5744-1400
工事施工者 (問い合わせ先)	郡リース株式会社 東京営業第二部 東京都港区西麻布3-20-16 担当者 浅上（営業担当） 板倉（工事担当） 清水（現場代理人）080-3537-5473 連絡先 電話：03-3403-8582