

# 多摩川二丁目における 障がい者グループホーム 整備計画

令和4年7月 大田区福祉部障害福祉課

## 【本日の説明内容】

- ➡ 1 障がい者グループホームとは
- ➡ 2 区内の知的障がい者の現状
- ➡ 3 「おおた障がい者施策推進プラン」に基づく、大田区におけるグループホームの整備について
- ➡ 4 グループホーム整備計画と運営法人について
- ➡ 5 今後のスケジュール

# 1 障がい者グループホームとは

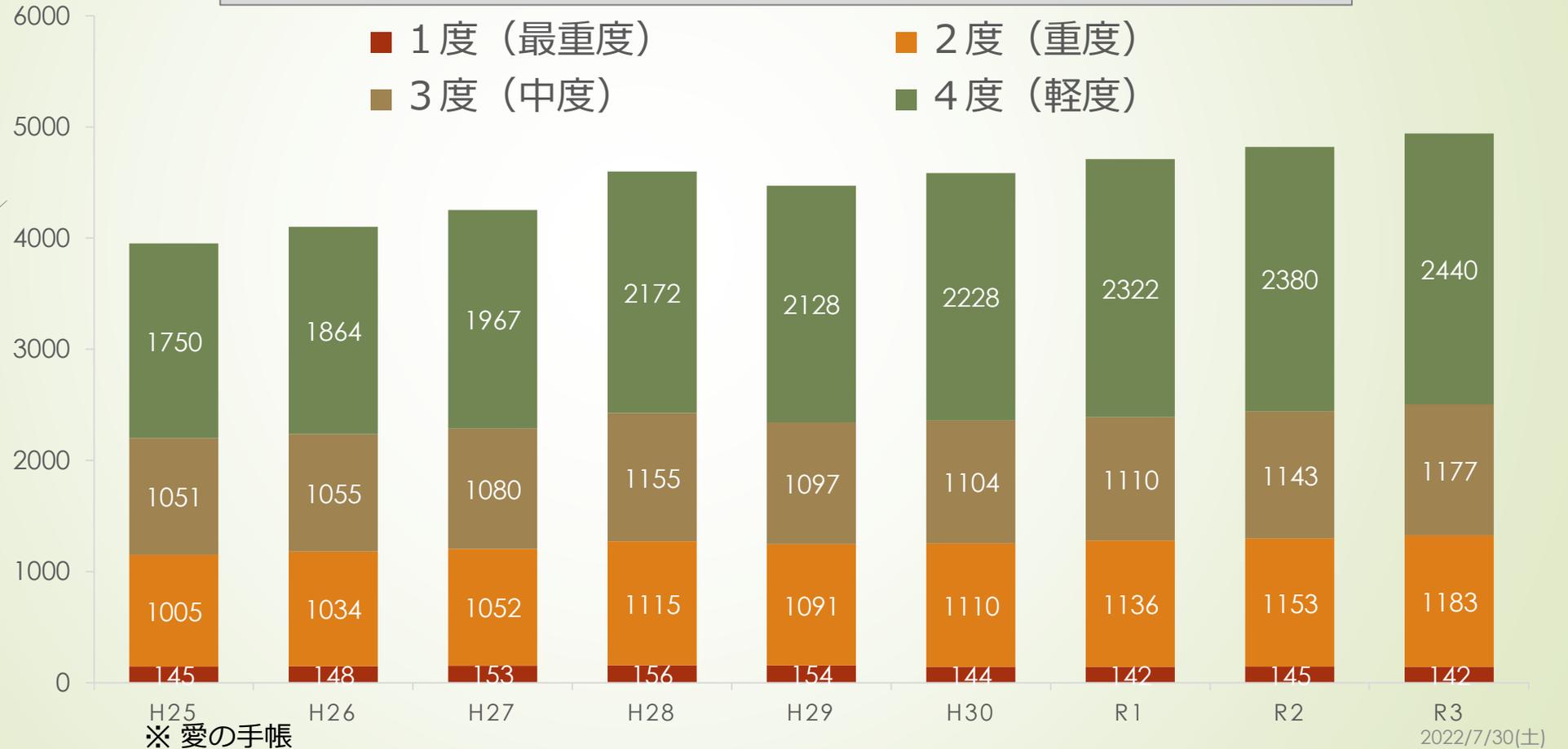
～障がいのある方にとっての 居住の場です～

- ➡ 障がいのある方が、地域の中で家庭的な雰囲気のもと、共同生活を行う住まいの場です。
- ➡ おおむね4～5人程度の少人数の障がい者が、世話人・生活支援員による支援を受けながら、生活します。
- ➡ 障がい者が、地域において共同して自立した日常生活または社会生活を営むことができるよう、支援することがグループホーム事業の目的です。



## 2 区内の知的障がい者の現状

### 愛の手帳所持者数の推移～緩やかな増加傾向にある



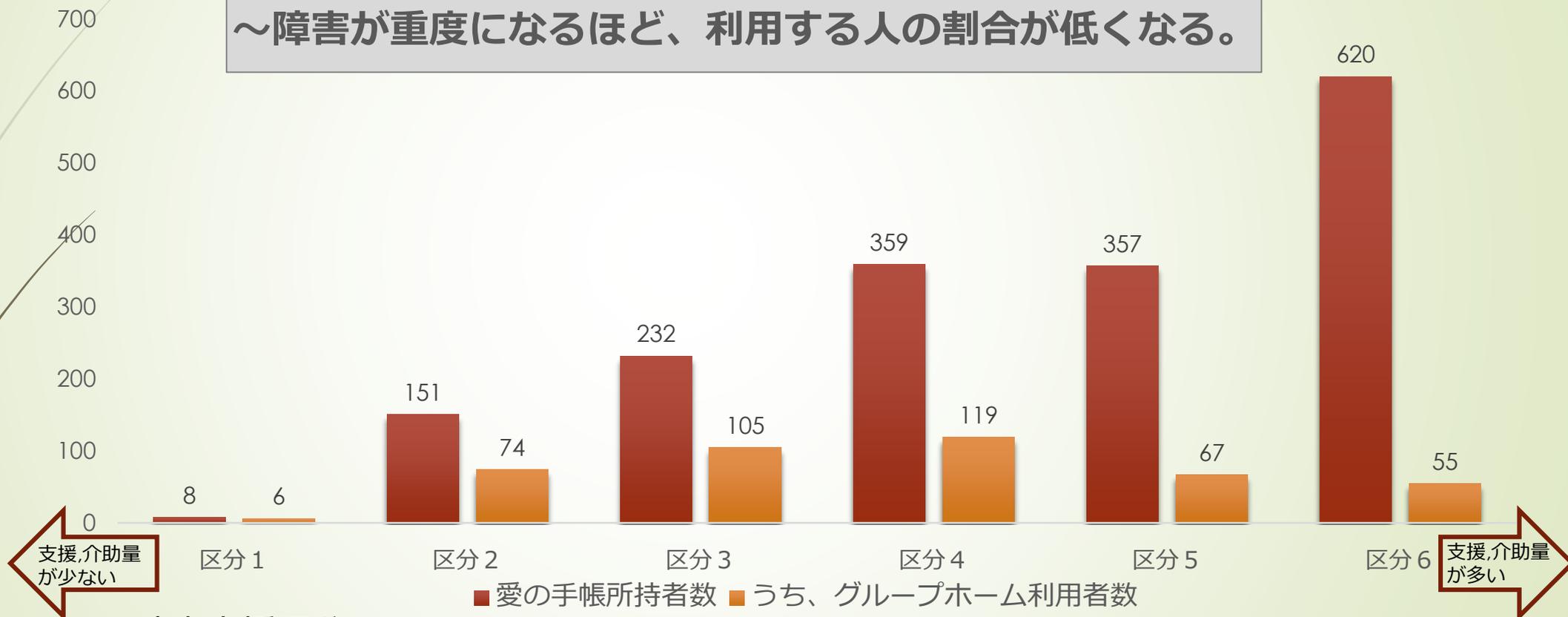
※ 愛の手帳

知的障がいのある方が、いろいろなサービスを受けるために必要な手帳。  
1度から4度までで、数字が小さくなるほど障がいが重いとされる。

## 2 区内の知的障がい者の現状

愛の手帳所持者数のうち、グループホーム利用者数  
～障害が重度になるほど、利用する人の割合が低くなる。

令和3年11月1日現在



### ※ 障害支援区分

障がいの多様な特性その他心身の状態に応じて必要とされる、標準的な支援の度合いを総合的に示すもの。

2022/7/30(土)

非該当と区分1から区分6に分けられる。数字が大きくなるほど支援が必要とされる。

### 3 「おおた障がい者施策推進プラン」に基づく、 大田区におけるグループホームの整備について

- ▶ 大田区の障がい分野における施策について、方向性等を定める計画
- ▶ 計画期間 令和3年度から令和5年度まで

**基本理念：障がい者が地域で自分らしく安心して暮らせるまちをつくります**



#### 障がいのある方にとっての住まいの課題

- ・住まい方に対するニーズの多様化
- ・親亡き後の暮らし方
- ・障害が重度であっても自分が望む暮らしがしたい

地域での暮らしを支える仕組みを作っていくことが重要

2022/7/30(土)

## 4 グループホーム整備計画と 運営法人について

### (1) 整備予定地

- ➡ 大田区多摩川二丁目20番11号
- ➡ 現況 (旧) 空家活用事業研究施設

(シェアスペースたまがわ)



敷地面積 169.73m<sup>2</sup>  
建ぺい率 60%  
容積率 20%  
用途地域 準工業地域  
(特別工業地区)  
準防火地域

福祉に活用することを目的に  
平成27年7月に区へ遺贈

2022/7/30(土)

## 4 グループホーム整備計画と 運営法人について

### (2) 施設整備及び事業運営の方法

#### 施設整備の方法

- 現在の木造家屋は、解体します。
- 区が、社会福祉法人等の民間事業者に対し、整備予定の区有地を貸し付けます。

#### 事業運営の方法

- 区有地を借り受けた民間事業者が、その土地に建物を建設して、グループホームとして運営します。

#### 運営事業者の選定

- 公募プロポーザル方式により、選定しました。
- 応募事業者の信頼性、重度の知的障がい者支援に対する経験と専門性、及び意欲と積極性・先進性等を総合的に評価し、決定しました。

## 4 グループホーム整備計画と 運営法人について

### (3) 運営法人の紹介

# 社会福祉法人睦月会

公募プロポーザルにより、令和4年4月に選定しました。

《大田区内運営施設一覧》



- 生活介護事業

- 「大田区立大田生活実習所」

- (萩中二丁目)

- 就労継続支援B型事業

- 「Beステーション凜」

- (下丸子四丁目)

- 共同生活援助（グループホーム）

- 「Pastel Living 鶉の木」

- (鶉の木三丁目)

## 5 今後のスケジュール

時 期	内 容
令和4年度中 (令和5年1月～3月頃)	住民説明会（工事概要について） その後、現存建物の解体工事着工
令和4年度末	建設工事着工
令和6年度当初	開設（予定）

※審査や工事の進捗によりスケジュールが変更となる場合がございます。

# ご清聴 ありがとうございます

## 問い合わせ・ご意見受付先

### 【説明会、整備計画について】

大田区福祉部障害福祉課

障害者支援担当（施設）

〒144-8621 大田区蒲田5-13-14

大田区役所本庁舎 1階北側

電話 03（5744）1639

FAX 03（5744）1592

### 【グループホームの事業内容について】

社会福祉法人睦月会法人本部

多摩川新規事業担当

〒146-0092 大田区下丸子4-6-16

就労継続支援B型事業所

『Beステーション凜』内

電話 03（6715）0177

FAX 03（6715）5812