

1. 名勝公園マネジメント計画策定の目的・位置づけ

■名勝公園マネジメント計画とは (保存活用計画本編 p.58)

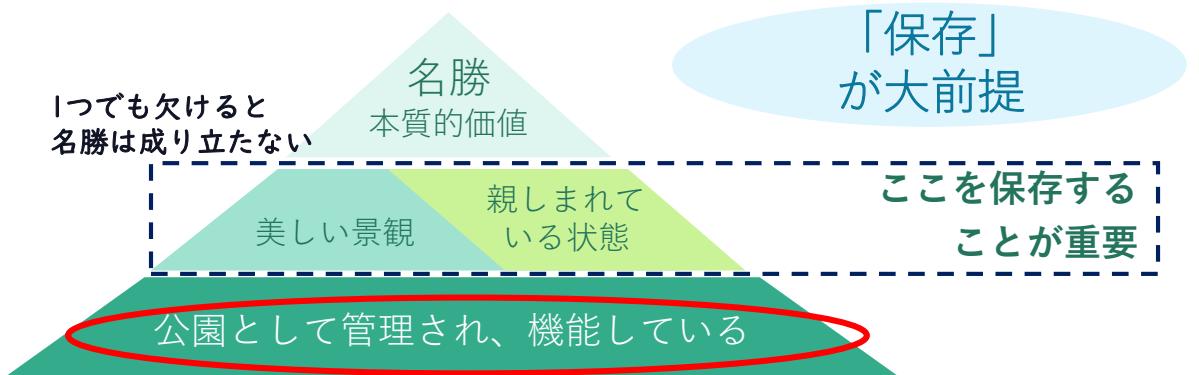
名勝公園マネジメント計画

「名勝洗足池公園保存活用計画」を具体的に実行、実現するための計画。
特に公園としての維持、管理、整備の方針を示す。

そもそも名勝の指定理由は

「…(略)…戦前から景観や歴史的伝承などを楽しむ、憩いの場、行楽地として親しまれている。」 ☆使われてきたこと・歴史

「…(略)…23区内にありながら池を中心とした風致景観が優れている。」 ☆美しいこと



⇒公園としての維持、管理、整備
間接的に本質的価値を下支え
=名勝公園のマネジメント

■マネジメント計画の流れ

保存活用計画の将来像・基本方針整理

現状の確認・整理

保存すべきもの、考慮すべきこと

ゾーン分け

最適な維持、管理、整備をするためのゾーン分け

ゾーン別目標像

ゾーンごとのあるべき姿を整理

ゾーン別取り組みと活用の方針

ゾーンごとに取り組む具体的事項、活用方針のまとめ

2. 本質的価値との関係

単純に公園として機能していればよいわけではない

- 一般的な公園
 - ・樹木、植栽
 - ・遊具
 - ・案内板
 - ・ベンチ
 - ・フェンス
 - ・舗装

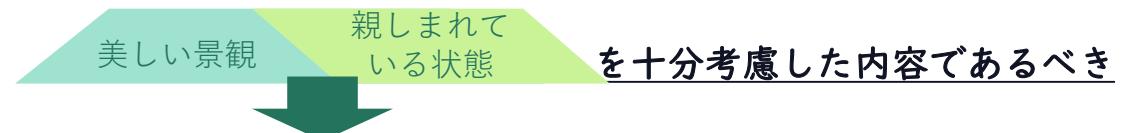


名勝公園マネジメント計画 = (文化財でもある) 洗足池公園の計画
≠ 普通の公園の計画

- 洗足池公園
 - ・名勝にふさわしい樹木、植栽
 - ・景観に配慮した遊具
 - ・名勝ならではの案内板
 - ・景観に配慮した舗装
 - ・景観を楽しめるベンチ
 - ・景観に配慮したフェンス

「名勝にふさわしく」「景観に配慮する」ためには

公園としての維持、管理、整備の計画も
名勝の本質的価値とそれを支える



景観

- ・美しい水面とスカイラインを形成する池周囲の量感のある緑の景観
- ・三連太鼓橋とともに地域の歴史や文化を感じさせる風格のある景観

活動

- ・花見、ボート遊び、自然体験など、地域住民が憩い、こどもが遊んでいる
- ・四季折々の自然観察や地域の学校と連携した活動がされている

今以上に改善できる部分も

- ・低木・草本の繁茂
- ・劣化したコンクリート構造物
- ・老朽化したベンチなど便益施設

これらを保存し、改善、向上できる
維持、管理、整備の計画
+ 活用の方針

名勝公園マネジメント計画

名勝公園マネジメント計画について

3. ゾーン分けの必要性

洗足池公園では既に場所ごとの特徴が顕在し、その場所に合わせた手入れがされている。東京都文化財指定説明書においても、整った**近景**・遠景が評価されている。

⇒**名勝全体を保存**するためにも、遠景（名勝全体）を意識しつつ引き続き**場所ごと**に適した**維持・管理・整備**を続けていく必要がある。



(イメージ)
まちなかの一般的な公園であれば、公園（全体）ごとの方針を立てることができる。

- <普通の公園の維持・管理・整備の計画>
- ・樹木の剪定は・・・する。
 - ・遊具の整備、メンテナンスは・・・する。
 - ・園路、階段は・・・

- (仮定)
<洗足池公園の維持・管理・整備の計画>
- ・樹木の剪定は・・・する。
 - ・遊具の整備、メンテナンスは・・・する。
 - ・園路、階段は・・・

広い園内全域で統一したやり方にはできない。

- <松山の維持・管理・整備>
- ・樹木の剪定は・・・する。
 - ・遊具の整備、メンテナンスは・・・する。
 - ・園路、階段は・・・
 - ・ベンチは・・・

- <桜広場の維持・管理・整備>
- ・樹木の剪定は・・・する。
 - ・遊具の整備、メンテナンスは・・・する。
 - ・園路、階段は・・・

- <史跡広場周辺の維持・管理・整備>
- ・樹木の剪定は・・・する。
 - ・遊具の整備、メンテナンスは・・・する。
 - ・園路、階段は・・・

4. ゾーン分けの考え方

場所にまとまりを感じさせる要素、特徴づけるものとしては以下のようなものが考えられる。

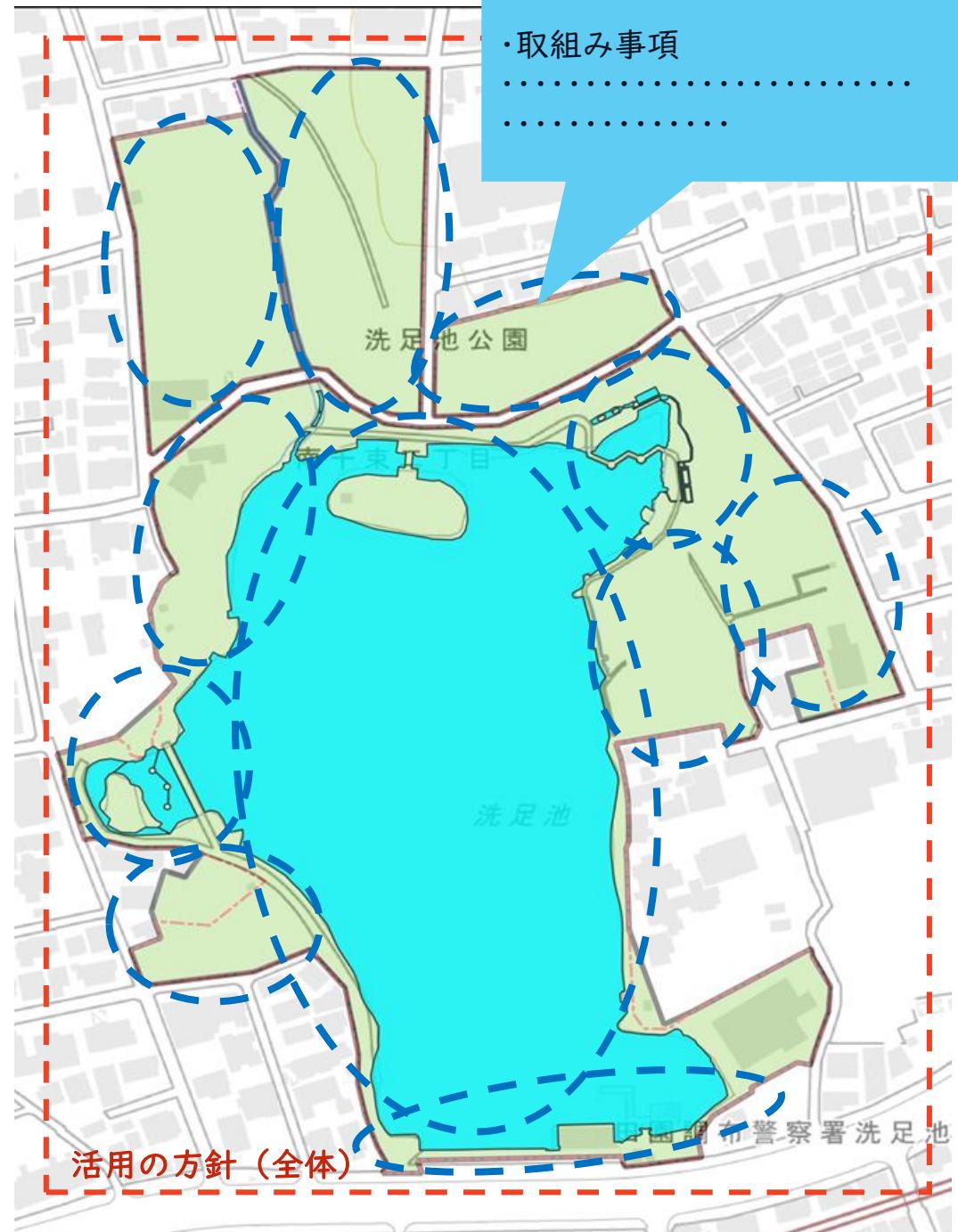
- ・樹木の量
- ・樹種
- ・遊具
- ・池との距離
- ・文化財
- ・施設 など



これらを考慮することで、施設、空間的特徴によるゾーン分けをした

(例) ○○ゾーン

ゾーン分けのイメージ図



- ・目標像
-
-
- ・取組み事項
-
-

名勝公園マネジメント計画について

5.ゾーン分け案と各ゾーン目標像

●名勝全体の目指す姿⇒ 目標、大綱（保存活用計画p.41）
+活用の方針（次回説明）

ゾーン	特徴	写真	目標	遠景
①桜山ゾーン	洗足池の北側に位置するまとまった桜樹林		名勝の価値を高める、美しくいきいきとした桜をゆっくり楽しめる空間	a
②松山ゾーン	洗足池の北側に位置する背の高いクロマツ樹林		名勝たる所以を思わせる、松の力強さと、厳かな空気を感じる空間	a
③水生植物園ゾーン	ボードウォーク、水生植物園		名勝が育む、豊かで多様な自然との触れ合いの場	b
④史跡広場ゾーン	勝海舟夫妻の墓や西郷南洲留魂詩碑等の史跡		洗足池公園を名勝たらしめる、重厚な文化と歴史を感じる空間	
⑤桜広場ゾーン	桜広場、こどもの遊び場		こどもが遊び、花見も楽しめる、名勝の賑わいを生む場	b
⑥ボートハウス・中原街道沿いゾーン	池の南側、洗足池駅からの入口部		名勝の顔となり、絶景との感動的な出会いを演出する空間	
⑦しだれ桜山ゾーン	洗足池の西側に位置する、まとまった枝垂れ桜樹林		角度によって変化する名勝景観や、シダレザクラの観賞を楽しめる空間	c
⑧池月橋ゾーン	名馬池月の銅像、三連太鼓橋があり、洗足池を代表する景観		歴史ある名勝にふさわしい、和の趣と風格のある景観を生む場	c
⑨水質浄化施設・休憩所ゾーン	水質浄化施設、休憩所		景観の向上に寄与し、人々に落ち着きや安らぎを与える空間	a,c
⑩こども広場ゾーン	遊具、グラウンド、こどもの遊び場として利用		思い出の場としてこども達の記憶に残る、安全でのびのび遊べる空間	
⑪洗足池ゾーン	大きな池とその周縁部		名勝ならではのスケールと水への近さ、豊かで美しい自然を感じる場	

遠景の目標

a:池の背景となる豊かな緑と美しいスカイライン
(関係するゾーン①,②,⑨)

b:池を彩るサクラと豊かな緑
(関係するゾーン③,⑤)

c:池月橋が映える豊かな緑とサクラ
(関係するゾーン⑦,⑧,⑨)

