

件名	第11回 蒲田都市づくり推進会議	
日時	平成27年7月13日(月) 10:00~11:15	場所: 大田区立消費者生活センター2階 大集会室
出席者	委員27名(うち5名代理出席) オブザーバー1名	傍聴者6名
配布資料	第11回蒲田都市づくり推進会議資料	

(以下、敬称略)

◆開会・挨拶

・座長より、開会の挨拶。

◆出席者紹介

・大田区まちづくり推進部 都市開発課長より今年度、人事異動に伴う新たな委員紹介。

◆資料説明

・大田区事務局より、第10回蒲田都市づくり推進会議における主な指摘事項(資料1)及び議事録確認、東口初動期整備計画に関する進捗状況(資料2)について説明。

◆意見交換**副座長)**

資料2の2頁の表現方法について、もう少し南側まで図面に描かれていると、自転車駐車場出入口(南側)に自転車がどのように入ってくるか、理解できるのではないのでしょうか。

委員)

自転車駐車場出入口(北側)を地下で結ぶことが難しいにしても、東西交通についてどのように考えているのでしょうか。

また、当初議論したと思いますが、駅ビルの荷捌き車両の問題は、どうなっているのか教えてください。

⇒大田区)

北側の出入口部分(地下連結)については、中長期的な対応と考えています。大田区内部調整も含めて、関係者であるJRと大田区で今後も引き続き調整をしていきます。JRの荷捌き車両ですが、初動期だけでは対応が難しく、JRと情報交換を行っている状況です。現状では、駅ビルの搬入車両が一部道路のところで順番待ちをしており、初動期整備後には順番待ち、停車が出来なくなるので、JRの敷地内で処理できるように、運用も含めて検討して下さいと、申し入れを行っています。

座長)

自転車駐車場の出入口(北側)の地上部の詳細、荷捌き場と道路、歩行者用出入口(2)との関係など、先ほど話があった、自転車駐車場出入口(南口)のさらに南側も含めて、地上がどうなっているのか説明出来る資料を作っては如何でしょうか。

⇒大田区)

その点については、現在VRを用意しております。

・大田区事務局よりVRを使って北側の自転車駐車場出入口の説明を行った。

委員)

東西連絡通路と自転車駐車場はつながらないのでしょうか。

⇒大田区)

第10回蒲田都市づくり推進会議における主な指摘事項(資料1)でも述べさせて頂きましたが、この辺りの埋設関係が非常に複雑です。

委員)

自転車を停めた人が西口に歩いて行くとか、実際に西口の人たちで、この連絡通路を自転車で通る人もいて、その人たちが地下の自転車駐車場に停めるにはどうしたらいいのかを考えてください。地下をつなげるのは技術的に難しいと何度も聞いています。つなげようという意味を示して下さい。

⇒大田区)

西口側から東口側の地下自転車駐車場を使う人は連絡通路を通り、一度地上に上がり、現在の銀行入口側から地下自転車駐車場へ入ります。今後設計内容を深めていくので、そうした事についても、具体的に検討したいと考えています。

委員)

東西をつなげる事が一番重要なテーマだと当初から言っています。少なくとも、現在、連絡通路があり、それを取り入れてどうするかという事を考えて下さい。

委員)

大切な事だと思います。西口は非常に放置自転車が多いので、東西で、東口地下自転車駐車場を利用出来るような案になるといいと思います。

⇒大田区)

東西の動線は重要に考えており、平成 25 年度に蒲田駅周辺再編プロジェクトを作成した時から十分認識していますので、今後、設計の中で具体的に示し、皆様に報告していきたいと考えています。現時点では、初動期では非常に厳しい状況であるという事は、説明させて頂きましたが、引き続き検討を深めていくという事で報告させて頂きます。

副座長)

今までの自転車駐車場は、駅前広場内に出入口を設けて、歩行者の中を通過して、自転車をとめるという作り方が多かったのですが、蒲田では、自転車は車道が原則で、車道からスムーズに入れるような出入口を作りましょうという考え方があります。この出入口についても恐らく、車道の方から入るようにしましょうという工夫をして頂いていると思います。その事と、東西の通路をどのようにつなげるのかは、極めて細かい話ですが、重要なことで、そこは土地の問題が色々関わってくるので、設計と土地の問題と両方考えて最善を尽くして頂きたいですが、だからと言って、駅前広場の歩行者のために設けた広い空間に、自転車駐車場の出入口を作るような事はしないで頂きたいと引き続き思います。

座長)

自転車駐車場の出入口と、今の東西連絡通路の出入口との取り合いの関係を、協議というよりも設計で詳細を詰めて頂くという事なのかなと思います。引き続き検討をよろしくお願いします。

交通島の北側については、何か整備イメージはあるのでしょうか。

⇒大田区)

交通島の北側部分は、駅前広場全体のデザイン、又はシェルター等の配置、防護柵の配置なども含めて、今後、設計の中で具体化したいと考えています。また、駅前広場でのイベント等の開催もあると思いますので、委員・地域の皆様の声を聞いて、反映させたいと考えています。

座長)

自転車駐車場で、資料 2 の 3 頁に、初動期整備で支障となっていますが、工事中に自転車駐車場が足りなくなるのではないのでしょうか。工事の段取りは考えているのでしょうか。

⇒大田区)

工事の工程や影響範囲等、暫定駐車場の撤去順等、設計の中で洗い出し、決まり次第、皆様に報告したいと思います。

座長)

駅前広場の工事は難易度が高い上、地下に駐輪場の工事も行うので、歩行者の安全と空間を確保するのだから、そろそろ考えておく時期だと思います。

⇒大田区)

今後、設計の段階で支障のないように工事の仕方を検討していきたいと思います。

◆資料説明

- ・大田区都市基盤整備部建設工事 石井課長より西口駅前広場初動期整備計画（資料 3）について説明。
- ・大田区事務局より、今後のスケジュール（初動期整備関連）（資料 4）について説明。

◆意見交換

座長)

西口駅前広場のタイルについて、明るいグレーの方は実際の見本を見て頂いて、もう一度地元の皆さんの意見を聞いた方が、いいと思います。これだけの面積ですから。タイルは特注で作るのですか。

⇒大田区)

既製品で考えています。西口駅間広場検討部会でもタイルを持っていきました。

委員)

西口駅前広場検討部会で見本は見ています。

座長)

大きな面積になるとオーダーした色を作ってもらえると思います。サンプルを見ただけではよく分からないと思いますので、少し敷き詰めて確認をした方がいいです。直感的ですが、この明るいグレーは明るすぎると思います。明るいと眩しいので、少し明度は落とさじみにした方がいいと個人的には思います。障害者用ブロックとの輝度差等の制約があるので、なんでも選べるわけではありませんが、面積が大きく、かつ、広場の印象を決定的に決めるので、これはお願いですが、是非もう一度慎重に決めて頂ければと思います。

副座長)

ベンチの設置について、これだけのスケールの駅前広場で、ちょっと不足していないかなという気がしました。横断防止柵の代わりにサポーターベンチを一部設置し、憩いの場を作る等の工夫が必要だと考えます。そのあたりの考え方をお伺いできればと思います。

交通島について、左側の植栽は、一般の人が入っていけないような植栽になっているのでしょうか、一方でシンボル施設の配置とかいてあって、そのあたりはどのように考えているか、確認させて下さい。

⇒大田区)

ベンチについては、地域の方、イベント等計画されている方々と話をして、バランスよく設置させていただきたいと思います。

副座長)

現状はどうなっているか確認できますか。決まっていないということですか。

⇒大田区)

現状はまだ決まっておりません。

副座長)

サポーターベンチの矢印がでていて、サークルの処に小さな赤い丸がありますが、これはサポーターベンチを表しているのでしょうか。

⇒大田区)

サポーターベンチを表しています。

副座長)

駅前広場は地元の方の意見はもちろん重要ですが、蒲田はこれから国際化が進んでいき、他からも色々な人が来ます。多少は、滞在してもらってもいいだろうという考え方があってもおかしくないと思います。行政として一定程度考えてもいいと思います。

⇒大田区)

2点目の交通島の中にあるシンボル施設ですが、バラバラになっているものを、整理できないかと考えており、今後検討を進めてまいりたいと考えています。交通島の植栽は、敷き詰めて中には人が入れないようになっています。

副座長)

植栽スペースは、遠目にしか見えない空間を作るわけですね。色々な考えがあるでしょうから、簡単ではないかもしれませんが、多少歩いて回れる事もできていいのではと思いました。

⇒大田区)

シンボルツリーである楠の下に定住していた事があり、定住させないための対応や、西口駅前広場検討部会であがった意見（車の視認性等）を考慮し、この形状としました。

委員)

先生がご指摘の処は工夫をして頂いてきれいにして頂きたいと希望します。大体、我々としたら、喫煙場

も、賛成はしていないが、あそこしかないというから、しかたなく喫煙場になっています。ですから左側の植栽の所は工夫して頂かないと。楠の下の現状は、いいものではありません。

サポーターベンチについて、あそこで夕方になるとお酒を酌み交わしだして、ごみを散らかして非常に不衛生な状態が展開されています。楠の下は時期によっては鳩のフンが落ちてきて非常に困っています。それでなるべく長居できないような、簡単に腰を掛けられるような形状したのではないかと思います。大田区の苦心の策ではないかと私は思っております。

座長)

シンボル施設や、照明のデザインはこれで決まりということでしょうか。

⇒大田区)

あくまでもイメージで、今後の検討の中で詰めていきたいと考えています。

座長)

セミフラット化とは、ちょっと段差をつけるという意味でしょうか。2 cmつけるという意味でしょうか。

⇒大田区)

横断歩道の部分は2 cmの段差で、他の所はブロックがでており、でているところのみ横断防止柵をつけるということです。

座長)

交通島の改修工事は今年度ですが、交通島以外の工事は今年度の終わり頃から始まり、期間はどれくらいですか。

⇒大田区)

工事は2年半ほどかかります。

オブザーバー)

使い方使われ方というのを想定しているいろんなハードを設計されているはずなので、想定されている使い方使われ方というのが、本当に出来たときに、ちゃんとやっつけていけるかどうか、要は変な使われ方をしないようにといったような、非常にきめ細かなところで、マネジメントの話なのでまだ先なのかもしれませんが、そういうところも、是非引き続き地域の方々とお話ししながら進めて頂きたいと思います。

委員)

西口の喫煙所に植栽がありますが、たばこを吸って、そこに捨てる人がいるのではないかと。どのように考えていますか。

⇒大田区)

出来るだけ他の場所で吸わせないためにこの場所を確保しました。喫煙スペースは分煙パネルで周囲を囲い、その中で喫煙してもらいます。ポイ捨てされないように、吸殻入れも設置しています。マナーの悪い方もいると思いますので、指導等で誘導していきたいと思います。

座長)

分煙パネルは特注でしょうか。

⇒大田区)

特注です。

座長)

西口は工事が始まる段階で、東側は、次の蒲田都市づくり推進会議を開催するころには、都市計画が決まっているか、決まっていないかぐらいの段階になります。西口は工事が2年半、東口は多分もうちょっと後から始まって、工事の期間も長くかかります。まだまだ事業そのものは時間をかけながらやっていくという事ですので、皆さん気長にお付き合い頂ければと思います。宜しく申し上げます。

◆その他

大田区)

工事に入る際には、委員・地域の皆様に適切に情報提供を行いながら、安全な工事を進めていきます。都市計画の手続きについて、関係機関である東京都の皆様には、個別に相談に伺いたいと思います。改めて宜しく申し上げます。

◆閉会

- ・大田区まちづくり推進部 都市開発担当部長より閉会の挨拶。

以上

第11回蒲田都市づくり推進会議 出席者（敬称略）

平成27年度 蒲田都市づくり推進会議 構成員名簿

◆学識経験者

委員

東京工業大学大学院 社会理工学研究科教授	中井 検裕	【座長】
東京工業大学大学院 総合理工学研究科教授	屋井 鉄雄	【副座長】

◆地元関係者

委員

蒲田東地区自治会連合会	小山 君子	
蒲田西地区自治会連合会	藏方 庸光	
蒲田東口商店街商業協同組合	田中 彰一	
蒲田西口商店街振興組合	片山 篤榮	
蒲田東口地区まちづくり協議会	藤田 静男（欠席）	飯尾 松男
蒲田大好き委員会	望月 清志	
蒲田再開発推進委員会	田中 常雅	
特定非営利活動法人 大身連	宮澤 勇	

◆大田区議会議員

委員

都市整備委員会 委員長	田中 一吉	
都市整備委員会 副委員長	田村 英樹	

◆東京都

委員

担当

都市整備局都市基盤部街路計画課長	佐久間 巧成 （欠席）	鷺尾 政史 （統括課長代理・区部街路計画係長）	松岡 秀一 （主任 区部街路計画係）
都市整備局都市基盤部交通企画課長	池内 光介 （欠席）	小林 文男 （課長代理 交通施設担当）	中澤 藤江 （課長代理 交通施設担当）
		坂梨 篤宏 （課長代理 交通施設担当）	

◆大田区

委員

担当

まちづくり推進部長	黒澤 明		
まちづくり推進部都市開発担当部長 （交通企画担当部長兼務）	町田 達彦		
まちづくり推進部参事 （まちづくり管理課長事務取扱）	西山 正人	渡部 正美 （まちづくり企画担当係長）	
まちづくり推進部交通企画担当課長	山田 誉	谷田川 泰 （まちづくり企画担当係長）	大見 真吾 （まちづくり企画担当係長）
まちづくり推進部都市開発課長 （蒲田駅周辺地区整備担当課長兼務）	保下 誠	富永 佳孝 （地域整備担当係長）	
まちづくり推進部副参事 （地域整備担当）	塩ノ谷 浩司		
まちづくり推進部 防災まちづくり担当課長	瀬戸 隆司	倉 一郎 （防災まちづくり担当係長）	
まちづくり推進部 連続立体事業再開発担当課長	岡田 誠	今井 正 （連続立体再開発担当係長）	
都市基盤整備部都市基盤管理課長	明立 周二	小泉 謙二郎（欠席） （計画調整担当係長）	
都市基盤整備部都市基盤管理課		中野 朝久 （地域交通対策担当係長）	相馬 博 （地域交通対策担当係長）
都市基盤整備部建設工事課長	石井 一雄	中山 岳人 （工事担当係長）	
都市基盤整備部蒲田まちなみ維持課長	杉村 克之 （欠席）	貝塚 悟（欠席） （自転車対策担当係長）	内田 岳 （道路・河川管理担当係長）

◆国土交通省

オブザーバー

都市局街路交通施設課企画専門官	栗田 泰正		
-----------------	-------	--	--

第11回蒲田都市づくり推進会議の様子

