

件名	第15回 蒲田都市づくり推進会議	
日時	令和元年6月27日(木) 10:00~11:15	場所: 蒲田地域庁舎5階大会議室
出席者	委員24名(うち2名代理出席)、傍聴者8名	
配布資料	第15回蒲田都市づくり推進会議資料	

(以下、敬称略)

◆開会・挨拶

- ・大田区まちづくり推進部 片平副参事より、挨拶。
- ・中井座長より、今年度初回の開会として挨拶を賜った。

◆出席者紹介

- ・大田区まちづくり推進部 片平副参事より、今年度新しく参加される委員の紹介を行った。

◆資料説明

- ・大田区事務局より、第14回蒲田都市づくり推進会議における主な意見(資料1)、蒲田駅東口駅前広場初動期整備デザイン基本プラン(案)(資料2)、蒲田駅周辺地区ランドデザイン改定について(資料3)、説明を行った。資料2については、VR(バーチャル動画)を放映し説明を行った。
- ・新空港線・まちづくり調整担当遠藤副参事より、口頭にて現在の状況について説明を行った。
- ・大田区事務局より、今後のスケジュール(資料4)について説明を行った。

◆意見交換

蒲田駅東口駅前広場初動期整備デザイン基本プラン(案)について
座長)

蒲田駅東口駅前広場初動期整備デザイン基本プラン(案)は東口駅前広場検討部会で足掛け2年かけてご検討頂いたものの、とりまとめという位置づけだろうと思います。こちらについて意見頂戴できればと思います。

座長)

交通島には高木を配置する事になっていますが、地下には自転車駐車が計画されています。問題はないでしょうか。

⇒大田区)

地下の躯体に影響のない範囲の高木を検討していきます。

座長)

宜しくご検討お願いします。他の事例も見て頂き、シンボリックな意味合いが強いと思いますので、ランドスケープ専門の方とお話されると良いと思います。

今後、舗装の色味等細かい話については、景観アドバイザーの方にご相談されると事と思います。川崎駅ではサンプルをいくつか用意して地元の方にも見て頂き、最終的に決めました。今後詳細についてはそのように決まっていくと思います。

委員)

地元からの意見で、交通島へ渡る横断歩道が現在のものと比べて幅が狭いので、出来るだけ広く取ってほしいという意見が出ています。

⇒大田区)

交通量を検討し、計画の幅で問題ないと認識しています。

⇒座長)

将来の信号現示のパターンは既に決まっていますか。

⇒大田区)

今後、詳細を検討します。

副座長)

一点目は、地下自転車駐車場の出入り口で、屋根はフラットに設計されているが、壁を作らないなどの工夫がされており、詳細なところまでデザインされていると思います。

二点目は前回も申し上げましたがトランスの件です。今年の4月に関西電力は、試作品ですが、トランスを45cmまで下げてベンチにしました。植栽の中に入れて目立たないようにする等、様々な工夫をして頂きたいと思います。大岡山駅前広場では、詳細な検討からトランスの位置は外れており、出来上がってみると歩道が広がる場所にトランスが設置されている事がありました。

三点目は雨水の処理についてです。植栽樹を作る時には、少し下げる等して、雨水を溜めるような工夫をして頂きたい。植栽を置くときに複数の機能を持ち合わせるような工夫が出来ると時代にあっているように思います。雨水の処理についても動向を見て検討頂ければと思います。

⇒大田区)

おっしゃる通りでございまして、出入り口等の構造物については圧迫感を与えないような仕様をしたいと考えております。トランスについては、さらに技術進化する可能性があります。色や形については、整備時にしっかり検討をしたいと思います。雨水の処理についても、舗装の細かい仕様は決まっていますが、歩道が透水性のあるものという事は決まっています。整備時の動向も含めて慎重に検討したいと思います。

座長)

それでは、第15回蒲田都市づくり推進会議を持ちまして、蒲田駅東口駅前広場初動期整備デザイン基本プラン(案)の(案)を取りたいと思います。ご異論ございませんでしょうか。

⇒委員)

ありません。

◆意見交換

蒲田駅周辺地区グランドデザイン改定、新空港線整備、今後のスケジュールについて

委員)

昭和40年前半頃、西口一体で区画整理を行い、東急駅ビルが出来ました。西口全体が古いので、新空港線整備時期と同じタイミングで、一斉に建て替え時期が来ると思います。

⇒大田区)

認識しています。新空港線整備が大きなきっかけになると考えています。新空港線整備を含めて駅舎・駅ビル、東西自由通路、駅前広場全て一体的にとらえた検討を今後行っていきたいと考えています。鉄道事業者とも意見交換を開始しているところです。

座長)

新空港線整備は多摩川線が地下になると聞いていますので、東急蒲田駅や接続している蒲田駅は大きく変わると思います。

委員)

新空港線整備については、ここ2年くらいで、現実味を帯びてきたと感じます。東口については、再開発の話も聞いており、東西共に地上部分は大きく変わってくると思います。その際には、新空港線整備と一緒に、蒲田駅の東西の連絡についても検討して頂き、自転車を含めた東西の往来が便利になるようにして頂きたい。最善のプランを実現に向けて検討して頂きたいと思います。

⇒大田区)

新空港線につきましては、検討が深まってきており、東京都からも応援をして頂いています。蒲田のまちをよくするため、まちづくりとセットだと考えています。民間の大規模再開発なども連動させ、さらには、駅ビルは、JRと東急で話をしており、新空港線整備にあわせて考えましょうという話をしてしています。蒲田のまちを変えていく契機にしていくつもりでございまして、すべきことは多いですが、まちの皆さんにご協力頂くとさらに加速すると考えていますので宜しくお願い致します。

委員)

地元からのお願いですが、駅ビルの建替えや新空港線整備と、南にしか伸びる余地がないので、南に延びていくのは仕方がないと思いますが、蒲田駅東口のメインストリートは、ぼぷら一ど通りです。北も忘れな

いで下さい。宜しくお願いします。

⇒大田区)

おっしゃる通りです。歩行者交通量からいくと、富士通やアロマスクエアがある南側が多いのは事実です。ですが、南側中心にするのではなく、北のぼぷら一ど通りもしっかり考えながら、中・長期の検討を進めたいと思っております。

⇒大田区)

ぼぷら一ど通りは京急蒲田駅へとつながっているので、JR と東急蒲田だけではなく、京急蒲田を含む大蒲田商業圏として、1つのエリアとしてとらえています。

副座長)

新空港線については、国土交通省諮問第 198 号「東京圏における今後の都市鉄道のあり方について」の答申のフォローアップの会が国で開かれました。趣旨としては、新空港線は答申としても位置づけが高いところにあり、蒲田の重要なポイントになることは間違いない。それにとどまらず大田区を超えて首都圏の、東京の国際競争力の強化の観点からも重要な路線であるという位置づけでありますから、期待と国として一層支援をしていくべきという意見がありました。ご紹介させて頂きたいと思えます。

座長)

東口駅前広場については、今年度は地下埋設関係の作業を行うのでしょうか。

⇒大田区)

今年度は地下埋設の下水道やガス管等の撤去、移設などを企業者が行っています。旧三和ビルのパネルに囲われたところに、工事の状況や内容をパネルで説明する事を考えています。企業者の工事は3か年を予定しており、作業は夜間になるので、歩行者や自転車に影響がないように考えています。地下自転車駐車場本体の工事は令和4年頃に着手と現段階では考えています。

座長)

安全第一で、皆さんになるべくご不便をおかけしないようにお願いします。
それではこれで終わりにしたいと思います。ありがとうございました。

**◆その他・閉会
事務局)**

次回の第16回蒲田都市づくり会議は令和2年度の初めを予定しています。

今年度から蒲田駅周辺地区ランドデザイン改定作業を行っており、新空港線整備を契機に蒲田駅周辺の基盤施設を一体的に捉えた中・長期的なまちづくりの検討を進めていきたいと考えておりますので、引き続き皆様のご理解とご協力をお願い致します。

以上

第15回蒲田都市づくり推進会議 出席者（敬称略）

令和元年度 蒲田都市づくり推進会議 構成員名簿

◆学識経験者

委員

東京工業大学大学院 社会理工学研究科教授	中井 検裕 【座長】
東京工業大学大学院 総合理工学研究科教授	屋井 鉄雄 【副座長】

◆地元関係者

委員

蒲田東地区自治会連合会	小山 君子
蒲田西地区自治会連合会	藏方 庸光
蒲田東口地区まちづくり協議会	田中 彰一
蒲田東口商店街商業協同組合	岩下 充博
蒲田西口商店街振興組合	北見 公秀 (欠席)
蒲田大好き委員会	望月 清志
蒲田再開発推進委員会	田中 常雅
特定非営利活動法人 大身連	宮澤 勇 (欠席)

◆大田区議会議員

委員

まちづくり環境委員会 委員長	高山 雄一
まちづくり環境委員会 副委員長	大橋 武司

◆東京都

委員

都市整備局都市基盤部街路計画課長	神子 信之 (代理出席)
都市整備局都市基盤部交通企画課長	長尾 肇太 (代理出席)

◆大田区

委員

まちづくり推進部長	齋藤 浩一
まちづくり推進部都市開発担当部長	青木 重樹
まちづくり推進部都市計画課長	榊原 健司
まちづくり推進部 公共交通企画担当課長	山田 誉
まちづくり推進部副参事 (新空港線担当・まちづくり調整担当)	遠藤 彰
まちづくり推進部 防災まちづくり課長	瀬戸 隆司
まちづくり推進部 都市開発課長	大木 康宏
まちづくり推進部 拠点まちづくり担当課長	大見 真吾
まちづくり推進部副参事 (特命担当)	片平 篤男
都市基盤整備部都市基盤管理課長	保下 誠
都市基盤整備部都市基盤管理課 (都市基盤計画調整担当課長)	谷田川 泰 (欠席)
都市基盤整備部建設工事課長	浦瀬 弘行
都市基盤整備部地域基盤整備第二課長	中山 岳人

◆国土交通省

オブザーバー

都市局街路交通施設課安全対策官	奥田 謁夫 (欠席)
-----------------	------------

第15回蒲田都市づくり推進会議の様子

