

蒲田駅周辺 再編プロジェクト (案) 検討資料

平成25年10月

大田区

目次

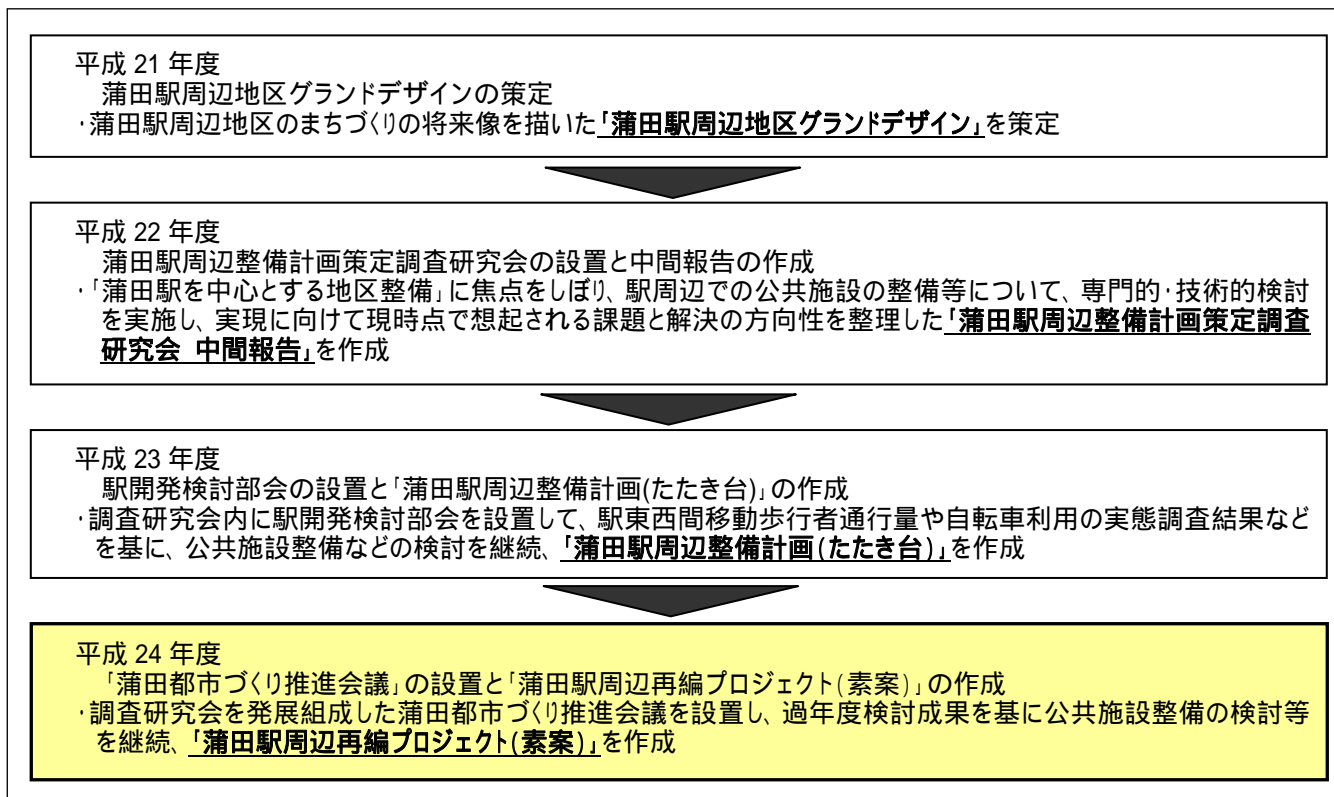
1. 蒲田駅周辺整備検討の経緯	3ページ
2. 「蒲田駅周辺再編プロジェクト」の位置付け	4ページ
3. 蒲田駅周辺の課題と駅前空間の将来像	5ページ
4. 蒲田駅周辺現況の再整理	6ページ
5. 駅前空間の全体構想	11ページ
6. 駅前空間整備の進め方	14ページ
7. 初動期整備計画	16ページ
8. 中・長期整備指針	21ページ
9. 今後のスケジュール	25ページ
10. 用語集	26ページ

1 . 蒲田駅周辺整備検討の経緯

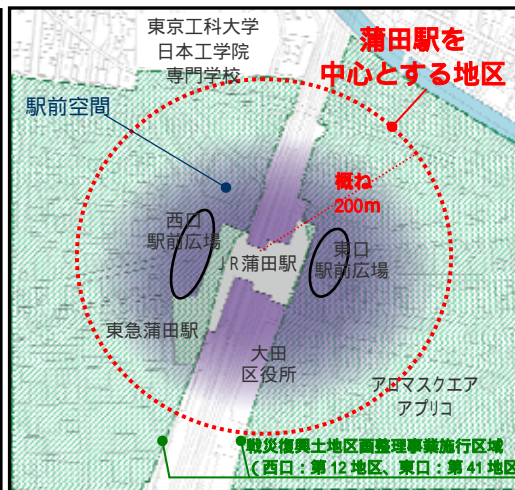
大田区では、平成 21 年度に策定した「蒲田駅周辺地区グランドデザイン」の重点課題としている「蒲田駅を中心とする地区整備」を実現するため、平成 22 年度より「蒲田駅周辺整備計画策定調査研究会」を設置し、「蒲田駅周辺整備計画策定調査研究会 中間報告」をまとめました。さらに、平成 23 年度には、調査研究会の下部組織として「駅開発検討部会」を設置し、鉄道事業者の協力も得ながら、公共施設（東西自由通路、地下自転車駐車場、駅前広場）の整備の方向性について、「蒲田駅周辺整備計画(たたき台)」としてまとめ、公表しました。

平成 24 年度は、関係者の密接な連携・協力のもと、地域特性を考慮したまちづくりを推進するために、「蒲田都市づくり推進会議」を設置し、これまでの検討成果を基に、蒲田駅を中心とした概ね半径 200m のうち、駅舎・駅ビル、駅前広場、駅周辺街区及び、主要道路（以下「駅前空間」という。）の再編を図るための公共施設の整備など必要な取組みや手順などを検討し、「蒲田駅周辺再編プロジェクト(素案)」としてとりまとめました。

検討の経緯



蒲田駅周辺地区グランドデザイン対象区域



検討対象区域(駅前空間)

平成 24 年度 蒲田都市づくり推進会議・駅開発検討部会 構成員名簿、開催状況

蒲田都市づくり推進会議			開催状況		
			第 1 回		
職	所 属 及 び 氏 名		日時	平成 24 年 7 月 30 日(月) 14:00 ~ 16:00	
座長	東京工業大学大学院社会理工学研究科教授	中井 検裕	場所	大田区役所 第五・第六委員会室	
副座長	東京工業大学大学院総合理工学研究科教授	屋井 鉄雄	主な内容 ・蒲田都市づくり推進会議の検討スケジュール ・平成 23 年度蒲田駅周辺整備計画策定調査研究会蒲田駅周辺整備計画(たたき台)ポイント ・蒲田駅周辺地区 整備目標・整備方針 ・初期期の交通基盤施設設計書の検討		
委員	蒲田東地区自治会連合会	小山 君子			
	蒲田西地区自治会連合会	小谷野正義			
	蒲田東口商店街商業協同組合	田中 彰一			
	蒲田西口商店街振興組合	片山 篤榮			
	蒲田東口地区まちづくり協議会	藤田 静男			
	蒲田大好き委員会	望月 清志			
	蒲田再開発推進委員会	田中 常雅			
	特定非営利活動法人人身連	宮澤 勇			
	大田区議会都市・環境委員会委員長	飯田 茂			
	大田区議会都市・環境委員会副委員長	鈴木 隆之			
	東京都都市整備局都市基盤部街路計画課長	朝山 勉			
	東京都都市整備局都市基盤部交通企画課長	花井 徹夫			
	大田区まちづくり推進部長	太田 誠一			
	大田区まちづくり推進部再開発担当部長	杉村 克之			
大田区まちづくり推進部参事(企画調整担当)	川野 正博				
大田区まちづくり推進部まちづくり管理課長	荒井 昭二				
大田区まちづくり推進部交通企画担当課長	吉田 春彦				
大田区まちづくり推進部都市開発課長	齋藤 浩一				
大田区まちづくり推進部蒲田再開発担当副参事	近藤 純司				
大田区まちづくり推進部防災まちづくり担当課長	落合 邦男				
大田区都市基盤整備部都市基盤施設担当部長	根本 敦				
大田区都市基盤整備部蒲田まちなみ維持課長	高橋 義博				
大田区連続立体事業本部連続立体事業再開発担当課長	岡田 誠				
国土交通省	都市局街路交通施設課街路事業調整官	荒川 辰雄	日時	平成 25 年 1 月 29 日(火) 10:00 ~ 12:00	
オブザーバー	国土交通省	都市局街路交通施設課企画専門官	東 智徳	場所	大田区役所 201_202_203 会議室
				主な内容	・第 1 回蒲田都市づくり推進会議での指摘事項及び対応方針 ・「蒲田駅を中心とする地区整備」に関する考え方の再構築 ・駅前空間の将来像、駅前空間再編方針、駅前空間形成の方向性 ・駅前空間整備の概要 ・蒲田駅周辺再編プロジェクトの進め方 ・初期整備計画 ・駅前空間のバーチャル・リアリティ(VR)の紹介
			第 2 回		
			日時	平成 25 年 1 月 29 日(火) 10:00 ~ 12:00	
			場所	大田区役所 201_202_203 会議室	
委員				主な内容 ・第 2 回蒲田都市づくり推進会議での指摘事項と到達点 ・蒲田のまちづくり座談会の概要 ・蒲田駅周辺再編プロジェクトの概要 ・初期整備計画の検討 ・バーチャル・リアリティ(VR)によるスタディ ・中長期整備指針の検討 ・整備プログラムの検討 ・低炭素都市実現に向けて	
	大田区まちづくり推進部まちづくり管理課長	荒井 昭二			
	大田区まちづくり推進部交通企画担当課長	吉田 春彦			
	大田区まちづくり推進部都市開発課長	齋藤 浩一			
	大田区まちづくり推進部蒲田再開発担当副参事	近藤 純司			
	大田区まちづくり推進部防災まちづくり担当課長	落合 邦男			
	大田区都市基盤整備部都市基盤施設担当部長	根本 敦			
	大田区都市基盤整備部蒲田まちなみ維持課長	高橋 義博			
	大田区連続立体事業本部連続立体事業再開発担当課長	岡田 誠			
	国土交通省	都市局街路交通施設課街路事業調整官	荒川 辰雄		
オブザーバー	国土交通省	都市局街路交通施設課企画専門官	東 智徳	日時	平成 25 年 3 月 21 日(木) 9:30 ~ 11:30
				場所	大田区立消費者生活センター2 階大集会室
			主な内容	・第 3 回蒲田都市づくり推進会議での指摘事項 ・蒲田駅周辺再編プロジェクト(素案)	

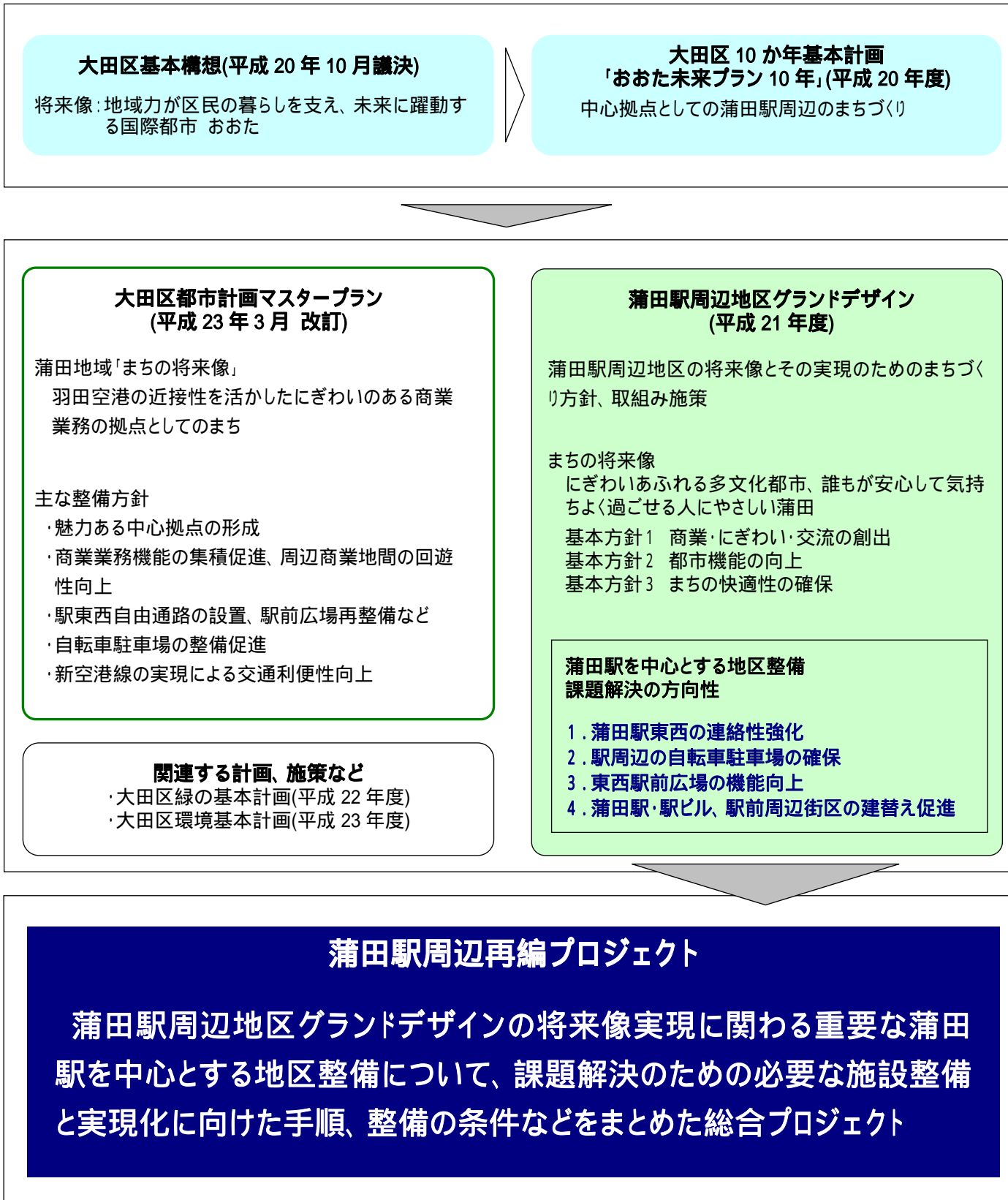
駅開発検討部会

駅開発検討部会			開催状況	
			第 1 回	
職	所 属 及 び 氏 名		日時	平成 24 年 9 月 7 日(木) 10:00 ~ 12:00
部会長	東京工業大学大学院社会理工学研究科教授	中井 検裕	場所	大田区 HK-201 会議室
委員	大田区まちづくり推進部長	太田 誠一	主な内容 ・平成 24 年度蒲田都市づくり推進会議、駅開発検討部会での検討内容、スケジュール、検討体制の確認 ・第 1 回蒲田都市づくり推進会議の報告 ・駅前整備の具体策について	
	大田区まちづくり推進部再開発担当部長	杉村 克之		
	大田区まちづくり推進部参事(企画調整担当)	川野 正博		
	大田区まちづくり推進部まちづくり管理課長	荒井 昭二		
	大田区まちづくり推進部交通企画担当課長	吉田 春彦		
	大田区まちづくり推進部都市開発課長	齋藤 浩一		
	大田区まちづくり推進部蒲田再開発担当副参事	近藤 純司		
	大田区都市基盤整備部都市基盤施設担当部長	根本 敦		
	大田区都市基盤整備部蒲田まちなみ維持課長	高橋 義博		
	東日本旅客鉄道(株)総合企画本部投資計画部課長	三島 大輔		
	東日本旅客鉄道(株)東京支社総務部企画室企画調整課長	佐藤 英明		
	東京急行電鉄(株)鉄道事業本部事業統括部企画課長	関 聡史		
	東京急行電鉄(株)都市開発事業本部事業統括部企画開発部主査	鹿本 英利 ¹ (杉浦 勝彦 ²)		
	国土交通省	都市局街路交通施設課街路事業調整官		荒川 辰雄
オブザーバー	東京都都市整備局都市基盤部街路計画課区部街路計画係長	大野 誠	日時	平成 25 年 3 月 7 日(木) 10:00 ~ 11:30
	東京都都市整備局都市基盤部交通企画課交通施設担当係長	山本 健一	場所	大田区 HK-201 会議室
			主な内容	・蒲田駅周辺再編プロジェクトの目的と構成 ・初期整備計画 ・中・長期整備指針 ・蒲田駅周辺再編プロジェクトスケジュール

1: 第 2 回より参加 2: 第 1 回のみ参加

2. 「蒲田駅周辺再編プロジェクト」の位置付け

蒲田駅周辺再編プロジェクトの位置付け



「蒲田駅周辺地区グランドデザイン」が示す蒲田駅周辺地区のまちづくり方針