

和 4 年度大田区景観アドバイザー会議の実施について

令和 4 年 1 月 31 日現在

番号	回	日付	内容				備考
			用途 (○は公共施設関係)	延べ面積 (㎡)	高さ(m)	行為の種類	
1	第 191 回	4 月 13 日	○ 複合施設	8,193.24	19.0	新築	<p>【景観アドバイザーの助言等】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・色彩の変更の提案 ・外構計画変更の提案 ・圧迫感の軽減についての提案 ・住宅地で使用する色彩についての提案 <p>ボリュームがあり、長大な面を有する場合は適宜壁面の分節化が必要となる。また、分節化に色調の変化を採用する場合は基本色と強調色で分節化するのではなく、基本色をベースに検討した方が良い。</p> <p>隣接する建物との連続性に配慮し、外構計画を検討する。</p> <p>【助言の活用】</p> <p>昨年度に引き続き、助言等の蓄積を続け、職員のスキルアップに繋げる。</p> <p>【その他】</p> <p>区の公共建築施設において、届出対象規模未達の施設や、早い段階でのアドバイザー会議の活用があった。公共施設から良好な景観誘導の波及に繋がる取組みを目指していく。</p> <p>※景観アドバイザー会議を実施する案件規模</p> <ul style="list-style-type: none"> ・届出対象となる公共施設 ・特定大規模建築物 (高さ 45m 以上または延べ面積 10,000 ㎡以上の建築物)
2			○ 事務所	7,526.57	33.33	新築	
3	第 192 回	5 月 13 日	○ 小学校	9,789.5	19.45	新築	
4	第 192 回		○ 小学校	9,018.49	18.43	新築	
5	第 193 回	6 月 1 日	共同住宅	5,830.25	58.33	新築	
6	第 194 回	6 月 22 日	○ 児童福祉施設	4,232.08	15.0	新築	
7			○ 中学校	9,625.75	23.4	新築	
8			○ 共同住宅	3,340.0	18.435	外壁の変更	
9	第 195 回	7 月 13 日	店舗・事務所	3,988.52	44.14	新築	
10			○ 共同住宅	1,103.76	9.95	外壁の変更	
11			○ 複合施設	8,192.27	19.1	新築	
12	第 196 回	8 月 3 日	○ 児童相談所	4,047.7	21.75	新築	
13			○ 学校	8,406.0	20.0	新築	
14	第 197 回	8 月 31 日	○ 小学校	9,995.0	20.7	新築	
15			倉庫	12,688.18	28.55	新築	
16			○ 共同住宅	1,169.21	13.45	外壁の変更	
17	第 198 回	9 月 14 日	共同住宅	10,121.804	31.0	外壁の変更	
18	第 199 回	9 月 28 日	○ 小学校	10,796.0	25.5	新築	
19			共同住宅	8,710.74	31.0	外壁の変更	
20			倉庫	24,167.16	28.77	新築	
21	第 200 回	10 月 12 日	共同住宅	8,415.12	77.5	新築	
22			○ 共同住宅	1,103.76	9.95	外壁の変更	
23	第 201 回	10 月 26 日	○ 現場視察	—	—	—	
24	第 202 回	11 月 16 日	○ 現場視察	—	—	—	
25	第 203 回	12 月 7 日	○ 受変電施設	1,240.84	20.559	新築	
26	第 204 回	12 月 21 日	○ 道路橋	—	1.3	橋の拡幅	
27			倉庫	17,713.81	29.05	外壁の変更	
28			共同住宅	8,415.12	77.5	新築	
29	第 205 回	1 月 11 日	○ 共同住宅	2,575.52	25.8	新築	
30	第 206 回	1 月 25 日	共同住宅	18,522.44	44.9	新築	

30 件 内、公共施設関係 20 件
2 月以降年度内 4 回開催予定