

改定大田区都市計画マスタープランの構成（案）

● 骨子で示す内容

令和元年度 骨子作成

1章 区民の考える大田区のみらい（区民参画）

都市計画マスタープランの改定にあたって実施した区民参画について示し、区民の考える未来の大田区を提示する。

1. 区民参画の実施状況

- ・アンケート調査【無作為 2000 票】**実施済**
- ・意見募集箱【不特定多数】**実施済**
- ・まちづくり座談会【世代別に推薦】**実施済**
- ・ワールドカフェ【推薦+公募】
- ・ポスターセッション【不特定多数】

2. 区民の考える大田区の未来像

2章 都市計画マスタープランとは

区民に向けて、都市計画マスタープランの位置づけや役割についてわかりやすく提示する。

1. 位置づけと役割 2. 目標年次

3章 都市づくりの現状と課題

1. 都市づくりの現状

- ・大田区を取り巻く状況
- ・将来の変化
- ・大田区の現状
- ・都市づくりの主な成果

2. 大田区に関連計画

- ・大田区の各計画
- ・関連計画からみる都市づくりの課題
- ・おおた都市づくりビジョン

3. 都市づくりの課題

- ・活力
- ・国際化
- ・文化・観光
- ・地域（拠点）
- ・地域力（協働）
- ・生活（福祉等）
- ・産業
- ・安全・安心
- ・交通
- ・環境
- ・みどり（水辺）
- ・景観

4章 大田区の将来像と将来都市像

大田区基本構想に掲げるまちの将来像
**地域力が区民の暮らしを支え、
未来へ躍動する国際都市 おおた**

基本構想 + 区民参画 + 将来の変化
+ 現行都市計画 MP の理念 など
= 将来都市像

5章 全体方針

1. 都市づくりのテーマ

「都市づくりの現状と課題」を踏まえ、「将来都市像」の実現に向けた部門横断の7つのテーマを設定し、戦略的な取り組みを進める。

また、テーマごとに個別方針を示し、多分野の計画が共有する都市づくりの方針を明記する。

2. 目指すべき将来都市構造

都市の骨格となる拠点、軸などに着目し、都市づくりを進めるために目指すべき都市構造について提示する。

【都市構造の構成】

- 広域的視点での都市構造
- 地域的視点での都市構造

3. 土地利用の誘導

地域特性に応じた土地利用誘導の方針を示す。

令和2年度 素案作成

6章 部門別方針

都市計画と深く関連して進める分野に特化し、都市づくり方針を提示する。

1. 部門構成

● 骨子で示す内容

2. 部門別の取り組み（施策の方向性）

7章 地域別方針

大田区の区域全体を複数地域に区分し、都市づくり方針を提示する。

1. 地域区分

● 骨子で示す内容

2. 地域別方針（案）

8章 実現に向けて

都市計画マスタープランの実現に向け、重点プロジェクトの位置づけや方針を提示する。また、区民や行政、民間事業者など、まちづくりに関わる主体が、協働でまちづくりを推進するための方針や実現に向けた取り組みを提示する。

● 巻末資料

今後検討