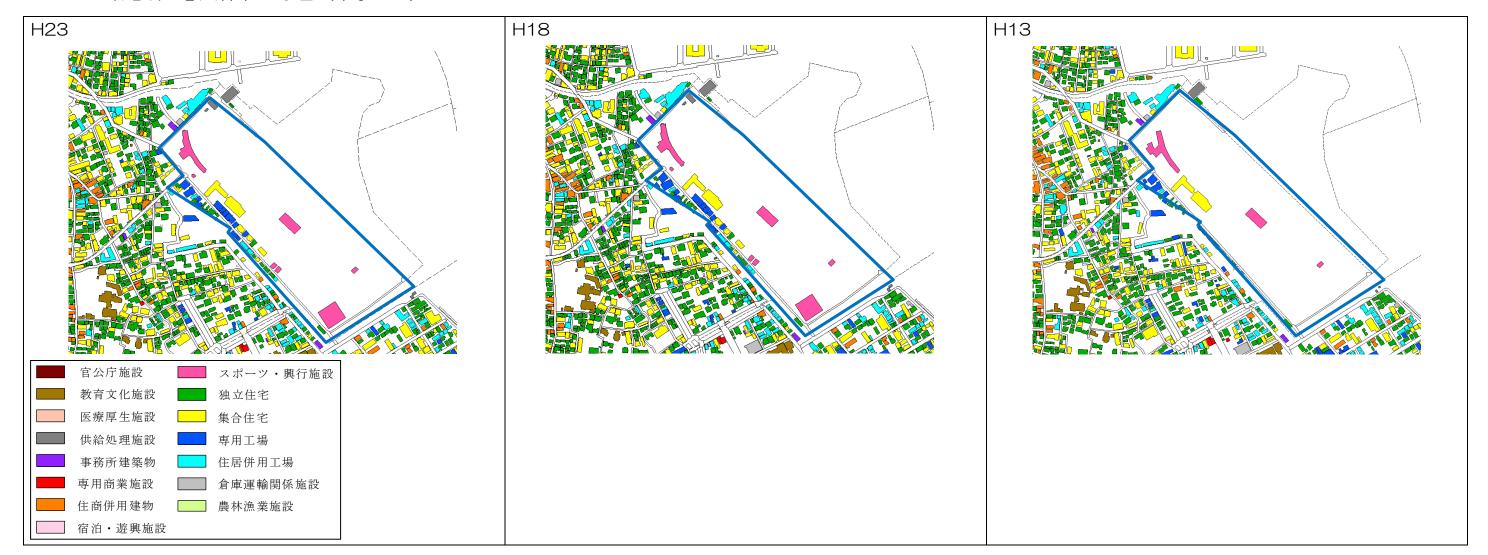
高さの最高限度を定める高度地区 有識者委員会(第2回) H25.8.28 参考資料2

工業地域の建物用途変遷資料

No.8 工業地域 ①大森東3丁目(東京ガス)

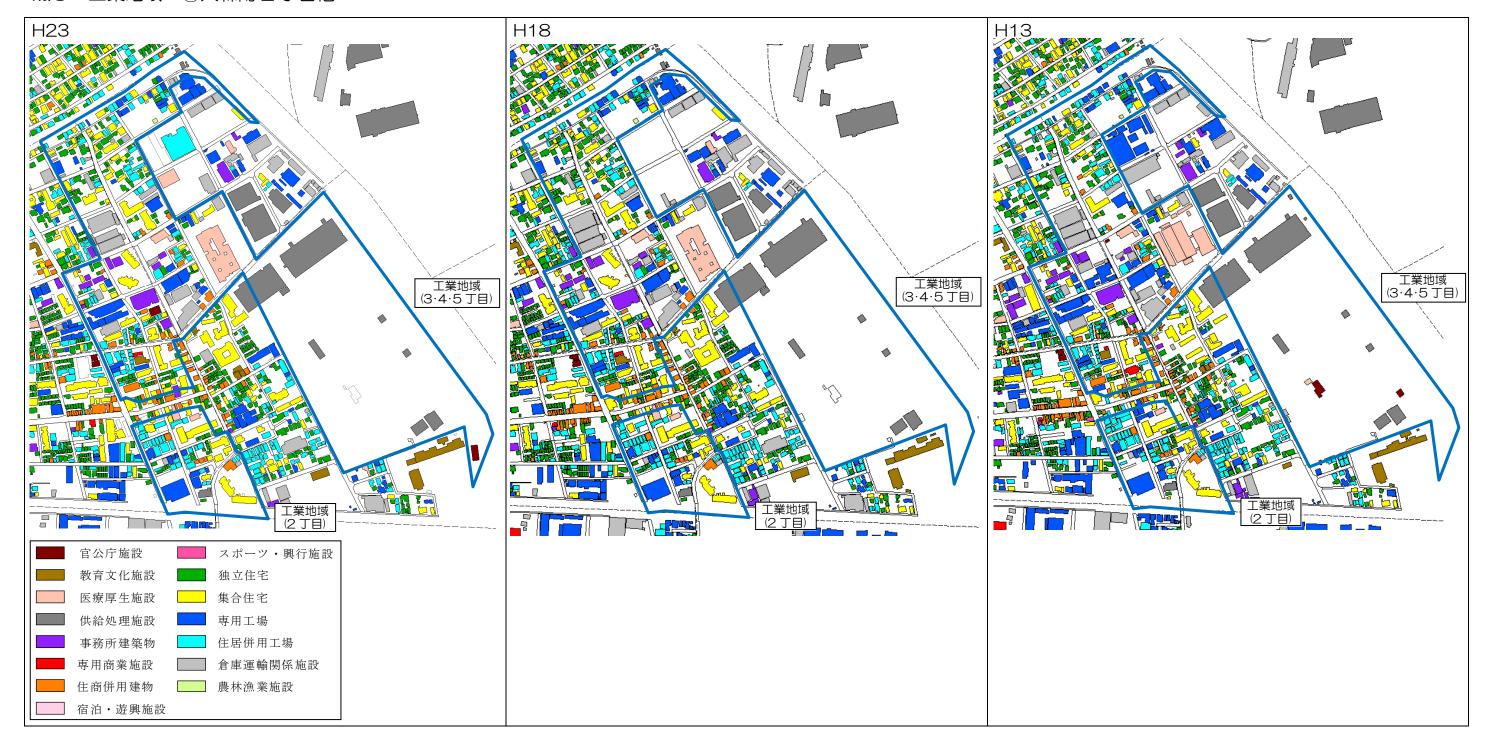


建物用途別棟数の変遷(H13~H23)

単	Ψ.	٠	棟)
1221	١,		不呆 /

	計	供給処理施設	スポーツ・ 興行施設	独立住宅	集合住宅	専用工場	住居併用工場	住居系 建築物割合
H13	32	0	3	14	1	7	7	46.8%
H18	51	2	7	17	5	14	6	43.1%
H23	52	2	7	19	6	13	5	48.1%

No.8 工業地域 ②大森南2丁目他

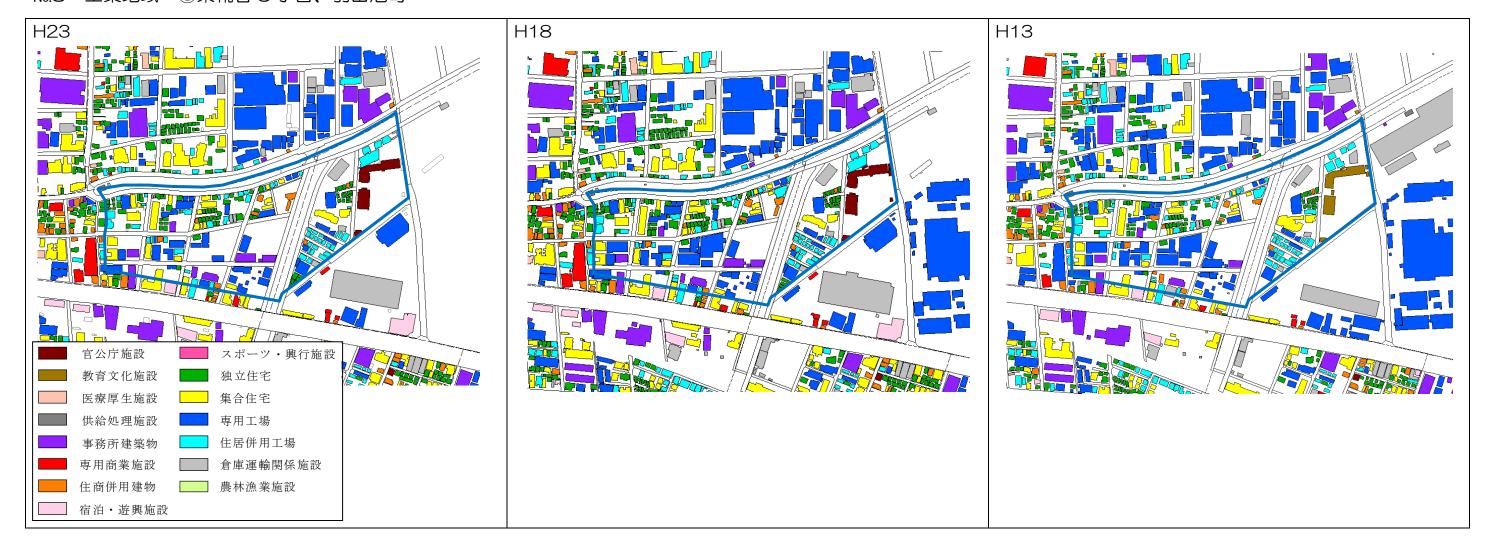


建物用途別棟数の変遷(H13~H23)

(単位:棟)

															(— <u>1—</u> · 1210)
	≣ ∔	官公庁	教育文化	厚生医療	供給処理	事務所	専用商業	住商併用	独立住宅	集合住宅	専用工場	住居併用	倉庫運輸	農林漁業	住居系
		施設	施設	施設	施設	建築物	施設	建物	江江江石	未口にも	母用工场	工場	関係施設	施設	建築物割合
H13	453	ω	1	14	14	10	2	27	105	54	62	116	43	2	35.1%
H18	3 442	0	1	3	11	10	1	25	134	62	47	114	32	2	44.3%
H23	3 447	2	1	3	11	10	1	24	142	68	43	110	30	2	47.0%

No.8 工業地域 ③東糀谷3丁目、羽田旭町

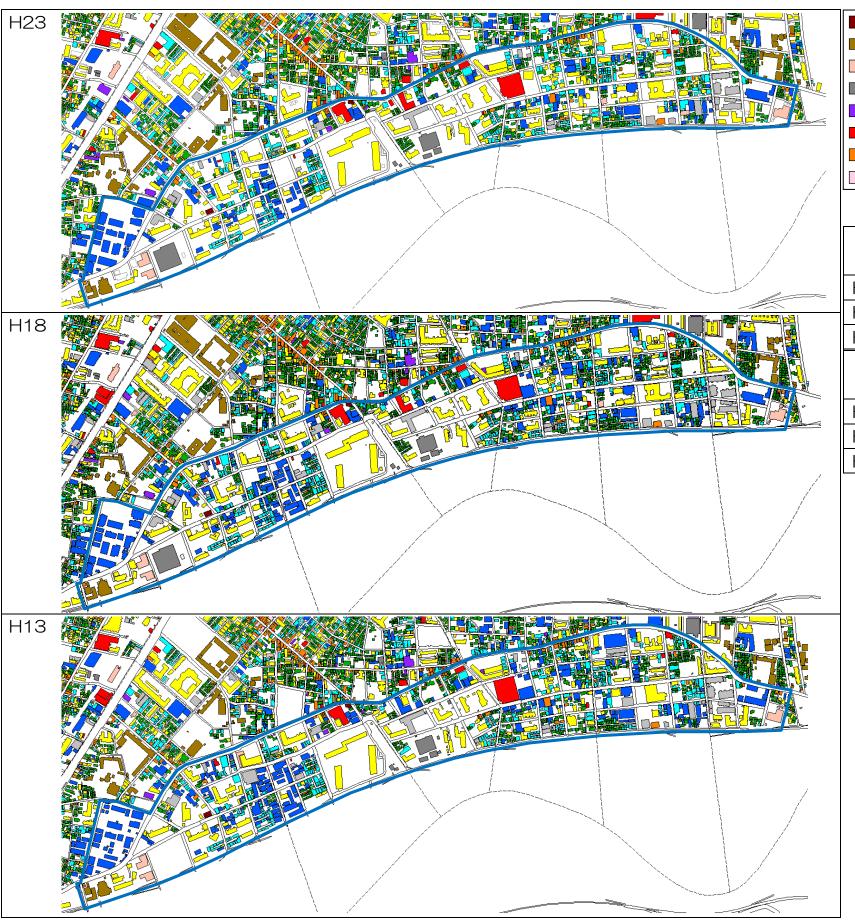


建物用途別棟数の変遷(H13~H23)

(単位:棟)

	計	官公庁施設	教育文化施設	厚生医療施設	事務所建築物	住商併用建物	独立住宅	集合住宅	専用工場	住居併用工場	倉庫運輸関係施設	住居系建築物割合
H13	3 208	0	7	3	5	11	58	19	42	55	8	37.0%
H18	215	3	0	0	8	9	66	23	43	53	10	41.4%
H23	3 204	3	0	0	8	9	66	22	37	49	10	43.1%

No.8 工業地域 ④南六郷、本羽田

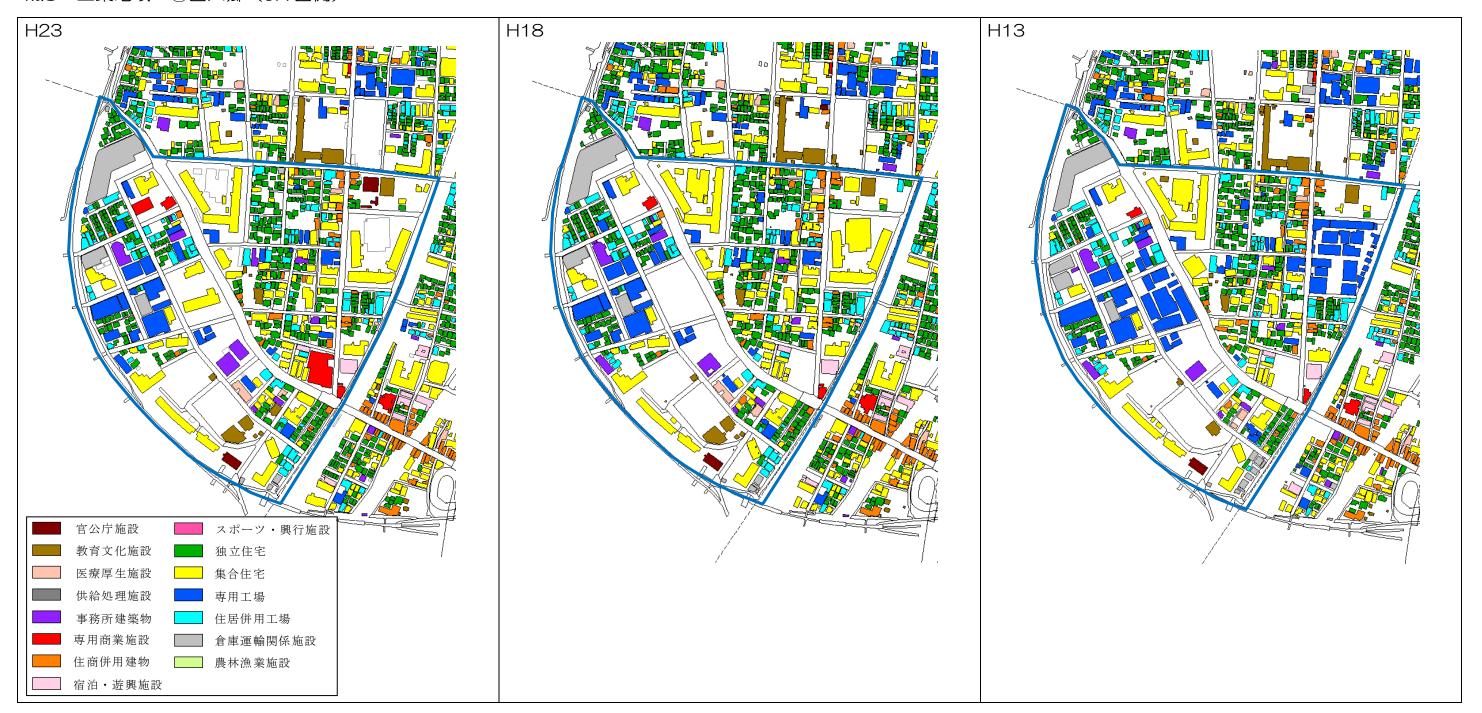


官公庁施設	スポーツ・興行施設
教育文化施設	独立住宅
医療厚生施設	集合住宅
供給処理施設	専用工場
事務所建築物	住居併用工場
専用商業施設	倉庫運輸関係施設
住商併用建物	農林漁業施設
宿泊・遊興施設	

(単	位	:	棟

	計	Ш.	公庁	教育文化	厚生医	療	供給処理	里	事務所	専用商業		
	āl	J	施設	施設	施設	施設			建築物	施設		
H13	1,332	2		11		14		Ο	5	0		
H18	1,328	2		11		4		9	5	11		
H23	1,324	2		11		5		8	5	11		
	住商併用	Ħ	独立	集合	専用住原		居併用	倉	庫運輸	住居系建		
	建物	住宅 住宅 工場		工場		工場	関	係施設	築物割合			
H13	5	59 4		158	208	306		52		49.2%		
H18	5	57 570		134	175		304	46		53.0%		
H23	5	4	569	159	151	305			44	55.0%		

No.8 工業地域 ⑤西六郷(JR 西側)

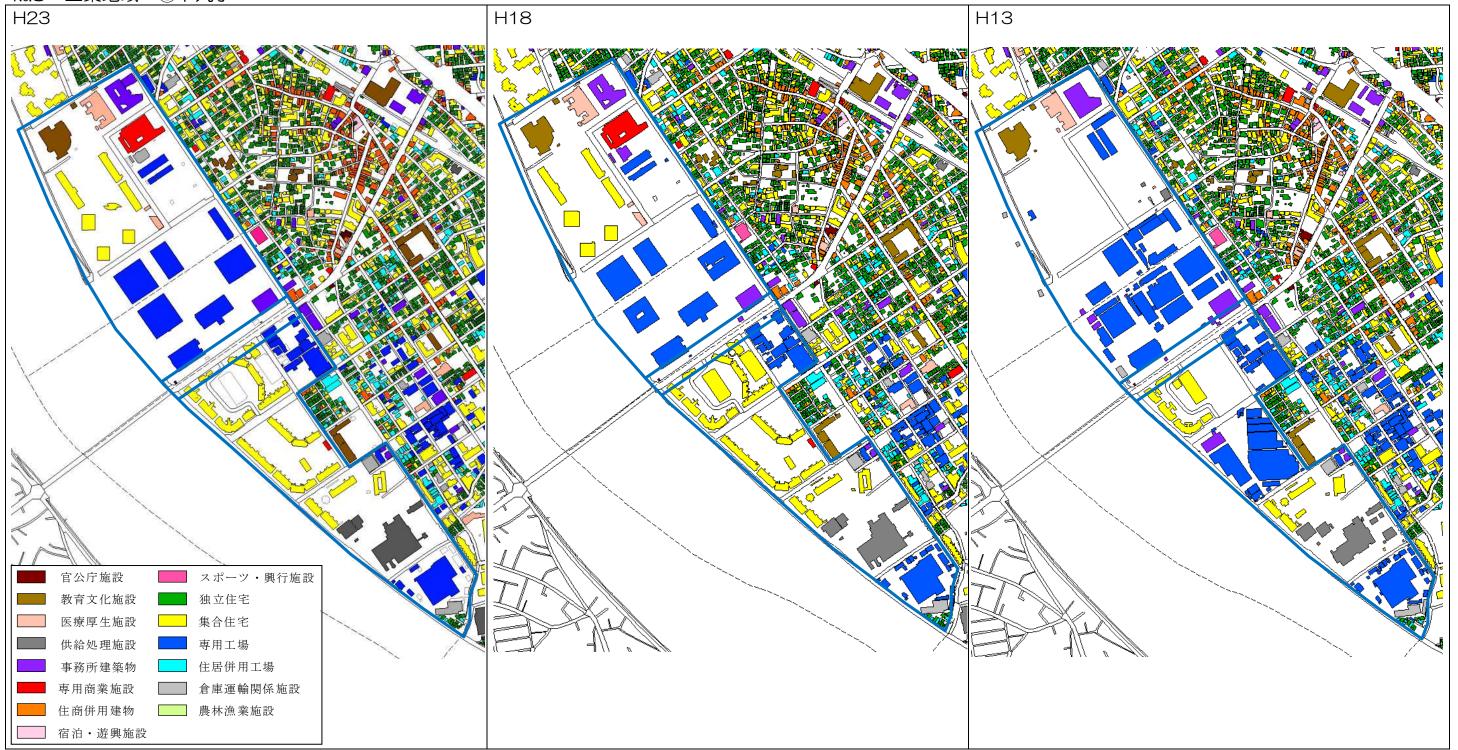


建物用途別棟数の変遷(H13~H23)

(単位:棟)

	計	官公庁施設	教育文化施設	厚生医療施設	事務所建築物	専用商業施設	住商併用建物	宿泊•遊興施設	独立住宅	集合住宅	専用工場	住居併用工場	倉庫運輸 関係施設	住居系 建築物割合
H13	612	1	10	7	10	2	33	4	301	80	72	77	15	62.3%
H18	578	1	10	4	9	3	31	3	315	79	36	79	8	68.2%
H23	586	4	11	4	10	5	30	3	319	83	31	77	9	68.6%

No.8 工業地域 ⑥下丸子



建物用途別棟数の変遷(H13~H23)

- 1	'出	(付	棟
(₽	.11 /	作果

	計	官公庁施設	教育文化施設	厚生医療施設	供給処理施設	事務所建築物	専用商業施設	独立住宅	集合住宅	専用工場	住居併用工場	倉庫運輸 関係施設	住居系 建築物割合
H13	185	1	4	6	13	12	0	8	18	106	5	12	14.1%
H18	86	1	2	5	5	5	2	10	27	23	4	2	43.0%
H23	95	1	2	5	5	6	2	11	28	28	3	4	41.1%